

GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										
USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	Habitation familiale	■	■					
		a1	Culture du sol et des végétaux			■				
STRUCTURE	Isolée		■	■						
	Jumelée									
	Contiguë									
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment		1	2						
	Nombre maximum par bâtiment		1	2						
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		2	2						
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m ²)		54	70						
	Superficie minimum de plancher (m ²)									
	Largeur minimum (m)		7	7						

VILLE DE MONT-LAURIER
Rurale résidentielle
ZONE: RUH-122

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS

--

USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU

--

NOTES:

- (1) Lotissement, art.31
- (2) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux.
- (3) Zonage, art.80: usages additionnels commerce extensif et camionnage.

TERRAIN	Superficie min.	(m ²)	(1)	(1)	(1)			
	Profondeur min.	(m)	(1)	(1)	(1)			
	Frontage min. / Largeur min. moyenne	(m)	(1)	(1)	(1)			
	Espace naturel	(%)						

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum	(m)	10	10	10		
		Avant maximum	(m)					
		Latérale minimum	(m)	3	3	3		
		Total des deux latérales	(m)	6	6	6		
		Arrière minimum	(m)	3	3	3		
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum						
		Logement / Hectare maximum						

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(2) (3)	(2) (3)				

AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE											
USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	Habitation familiale	■							
		a1	Culture du sol et des végétaux		■						
		STRUCTURE	Isolée		■						
Jumelée											
Contiguë											
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment			1							
	Nombre maximum par bâtiment			1							
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)			2							
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m ²)			54							
	Superficie minimum de plancher (m ²)										
	Largeur minimum (m)			7							

VILLE DE MONT-LAURIER
Rurale résidentielle
ZONE: RUH-125

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS

--

USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU

--

NOTES:

(1) Lotissement, art.31
 (2) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux

TERRAIN	Superficie min.	(m ²)	(1)	(1)						
	Profondeur min.	(m)	(1)	(1)						
	Frontage min. / Largeur min. moyenne	(m)	(1)	(1)						
	Espace naturel	(%)								

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum	(m)	10	10					
		Avant maximum	(m)							
		Latérale minimum	(m)	3	3					
		Total des deux latérales	(m)	6	6					
		Arrière minimum	(m)	3	3					
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum								
		Logement / Hectare maximum								

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(2)								
------------------------	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--

AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	Habitation familiale	■	■							
		a1	Culture du sol et des végétaux			■						
		a2a	Élevage sans sol			■						
		a2b	Autre type d'élevage			■						
STRUCTURE	Isolée			■	■							
	Jumelée											
	Contiguë											
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment			1	2							
	Nombre maximum par bâtiment			1	2							
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)			2	2							
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m ²)			54	70							
	Superficie minimum de plancher (m ²)											
	Largeur minimum (m)			7	7							

TERRAIN	Superficie min.	(m ²)	(1)	(1)	(1)					
	Profondeur min.	(m)	(1)	(1)	(1)					
	Frontage min. / Largeur min. moyenne	(m)	(1)	(1)	(1)					
	Espace naturel	(%)								

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum	(m)	10	10	10					
		Avant maximum	(m)								
		Latérale minimum	(m)	3	3	3					
		Total des deux latérales	(m)	6	6	6					
		Arrière minimum	(m)	3	3	3					
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum									
		Logement / Hectare maximum									

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(2) (3)	(2) (3)							


VILLE DE MONT-LAURIER
Rurale résidentielle
ZONE: RUH-156

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS

USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU

NOTES:
(1) Lotissement, art.31
(2) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux.
(3) Zonage, art.80: usages additionnels commerce extensif et camionnage.

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										VILLE DE MONT-LAURIER				
USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	Habitation familiale	■	■						Rurale résidentielle			
		a1	Culture du sol et des végétaux			■						ZONE: RUH-157		
												USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS		
		STRUCTURE	Isolée			■	■						USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU	
Jumelée											NOTES: (1) Lotissement, art.31 (2) Zonage, art 78: garde et élevage d'animaux			
Contiguë														
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment		1	2										
	Nombre maximum par bâtiment		1	2										
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		2	2										
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m ²)		54	70										
	Superficie minimum de plancher (m ²)													
	Largeur minimum (m)		7	7										
TERRAIN	Superficie min. (m ²)	(1)	(1)	(1)										
	Profondeur min. (m)	(1)	(1)	(1)										
	Frontage min. / Largeur min. moyenne (m)	(1)	(1)	(1)										
	Espace naturel (%)													
IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	10	10	10									
		Avant maximum (m)												
		Latérale minimum (m)	3	3	3									
		Total des deux latérales (m)	6	6	6									
		Arrière minimum (m)	3	3	3									
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum												
	Logement / Hectare maximum													
DISPOSITIONS SPÉCIALES		(2)	(2)							AMENDEMENTS				
										Date	No. Règlement	Usage/limite/norme		
										2-11-2018	134-46			
ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: 134 ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: 135 MISE À JOUR: 31-01-2008										 > Daniel Arbour & Associés				

GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	Habitation familiale	■	■								
		a1	Culture du sol et des végétaux			■							
STRUCTURE	Isolée		■	■									
	Jumelée												
	Contiguë												
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment		1	2									
	Nombre maximum par bâtiment		1	2									
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		2	2									
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m ²)		54	70									
	Superficie minimum de plancher (m ²)												
	Largeur minimum (m)		7	7									

TERRAIN	Superficie min.	(m ²)	(1)	(1)	(1)						
	Profondeur min.	(m)	(1)	(1)	(1)						
	Frontage min. / Largeur min. moyenne	(m)	(1)	(1)	(1)						
	Espace naturel	(%)									

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum	(m)	10	10	10						
		Avant maximum	(m)									
		Latérale minimum	(m)	3	3	3						
		Total des deux latérales	(m)	6	6	6						
		Arrière minimum	(m)	3	3	3						
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum										
		Logement / Hectare maximum										

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(2) (3)	(2) (3)								

VILLE DE MONT-LAURIER
Rurale résidentielle
ZONE: RUH-162

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS

USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU

NOTES:
(1) Lotissement, art.31
(2) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux
(3) Zonage, art.80: usages additionnels commerce extensif et camionnage

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE											
USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	Habitation familiale	■							
STRUCTURE	Isolée		■								
	Jumelée										
	Contiguë										
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment			1							
	Nombre maximum par bâtiment			1							
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)			2							
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m ²)			54							
	Superficie minimum de plancher (m ²)										
	Largeur minimum (m)			7							

TERRAIN	Superficie min.	(m ²)	(1)							
	Profondeur min.	(m)	(1)							
	Frontage min. / Largeur min. moyenne	(m)	(1)							
	Espace naturel	(%)								

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum	(m)	10						
		Avant maximum	(m)							
		Latérale minimum	(m)	3						
		Total des deux latérales	(m)	6						
		Arrière minimum	(m)	3						
	DENSITÉ	Coefficient d'empioise au sol maximum								
		Logement / Hectare maximum								

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(2)								
		(3)								

VILLE DE MONT-LAURIER
Rurale résidentielle
ZONE: RUH-748

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS

--

USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU

--

NOTES:

- (1) Lotissement, art.31
- (2) Zonage, art.80 : usages additionnels commerce extensif et camionnage.
- (3) Zonage, art. 293: marge de recul le long de la route 309

AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	Habitation familiale	■	■							
		a1	Culture du sol et des végétaux			■						
		a2a	Élevage sans sol				■					
		a2b	Autre type d'élevage				■					
STRUCTURE	Isolée			■	■							
	Jumelée											
	Contiguë											
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment			1	2							
	Nombre maximum par bâtiment			1	2							
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)			2	2							
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m ²)			54	70							
	Superficie minimum de plancher (m ²)											
	Largeur minimum (m)			7	7							

TERRAIN	Superficie min. (m ²)	(1)	(1)	(1)					
	Profondeur min. (m)	(1)	(1)	(1)					
	Frontage min. / Largeur min. moyenne (m)	(1)	(1)	(1)					
	Espace naturel (%)								

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	10	10	10				
		Avant maximum (m)							
		Latérale minimum (m)	3	3	3				
		Total des deux latérales (m)	6	6	6				
		Arrière minimum (m)	3	3	3				
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum							
		Logement / Hectare maximum							

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(2) (3)	(2) (3)						
		(4)	(4)						

VILLE DE MONT-LAURIER
Rurale résidentielle
ZONE: RUH-752

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS

--

USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU

--

NOTES:

- (1) Lotissement, art.31
- (2) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux.
- (3) Zonage, art.80: usages additionnels commerce extensif et camionnage.
- (4) Zonage, art.293: marge de recul le long de la route 309

AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE											
USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	Habitation familiale	■							
STRUCTURE	Isolée		■								
	Jumelée										
	Contiguë										
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment			1							
	Nombre maximum par bâtiment			1							
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)			2							
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m ²)			54							
	Superficie minimum de plancher (m ²)										
	Largeur minimum (m)			7							

TERRAIN	Superficie min.	(m ²)	(1)							
	Profondeur min.	(m)	(1)							
	Frontage min. / Largeur min. moyenne	(m)	(1)							
	Espace naturel	(%)								

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum	(m)	7,5						
		Avant maximum	(m)							
		Latérale minimum	(m)	2						
		Total des deux latérales	(m)	6						
		Arrière minimum	(m)	6						
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum								
		Logement / Hectare maximum								

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(2)								
		(3)								

VILLE DE MONT-LAURIER
Rurale résidentielle
ZONE: RUH-813

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS

--

USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU

--

NOTES:

- (1) Lotissement, art.31
- (2) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux
- (3) Zonage, art.80: usages additionnels commerce extensif et camionnage.

AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										
USAGES	h1	Habitation familiale	■							
	h4	Habitation de type 'abri forestier'		■						
	c5	Établissement d'hébergement			■					
	c6	Établissement de restauration			■					
	c7e	Établissement de récréation extensive				■				
	a1	Culture du sol et des végétaux					■			
	a2a	Élevage sans sol					■			
	a2b	Autre type d'élevage					■			
STRUCTURE	Isolée		■	■	■					
	Jumelée									
	Contiguë									
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment		1							
	Nombre maximum par bâtiment		1							
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		2	1	2					
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m ²)		54		100 (4)					
	Superficie minimum de plancher (m ²)									
	Largeur minimum (m)		7		7					

VILLE DE MONT-LAURIER
Rurale mixte
ZONE: RUM-105

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS

--

USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU

--

NOTES:

- (1) Lotissement, art.31
- (2) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux
- (3) Zonage, art.342: abri forestier
- (4) Dans le cas de location de chalets, la superficie minimum au sol de ceux-ci est de 54 m²

TERRAIN	Superficie min. (m ²)	(1)	100 000	(1)	(1)	(1)			
	Profondeur min. (m)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)			
	Frontage min. / Largeur min. moyenne (m)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)			
	Espace naturel (%)								

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	10	30	10	10	10		
		Avant maximum (m)							
		Latérale minimum (m)	3	10	3	3	3		
		Total des deux latérales (m)	6	20	6	6	6		
		Arrière minimum (m)	3	10	3	3	3		
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum							
	Logement / Hectare maximum								

DISPOSITIONS SPÉCIALES	(2) (3)	(3)							
------------------------	---------	-----	--	--	--	--	--	--	--

AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme
	134-4	

GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										
USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	Habitation familiale	■						
		h4	Habitation de type 'abri forestier"		■					
		c7e	Établissement de récréation extensive			■				
		a1	Culture du sol et des végétaux				■			
		a2a	Élevage sans sol				■			
		a2b	Autre type d'élevage				■			
		STRUCTURE	Isolée		■	■				
Jumelée										
Contiguë										
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment		1							
	Nombre maximum par bâtiment		1							
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		1	1						
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m ²)		54							
	Superficie minimum de plancher (m ²)									
	Largeur minimum (m)		7							

TERRAIN	Superficie min. (m ²)	(1)	100 000	(1)	(1)			
	Profondeur min. (m)	(1)	(1)	(1)	(1)			
	Frontage min. / Largeur min. moyenne (m)	(1)	(1)	(1)	(1)			
	Espace naturel (%)							

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	10	30	10	10		
		Avant maximum (m)						
		Latérale minimum (m)	3	10	3	3		
		Total des deux latérales (m)	6	20	6	6		
		Arrière minimum (m)	3	10	3	3		
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum						
		Logement / Hectare maximum						

DISPOSITIONS SPÉCIALES	(2)	(2)					
	(3) (4)						

VILLE DE MONT-LAURIER
Rurale mixte
ZONE: RUM-106

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS

--

USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU

--

NOTES:

- (1) Lotissement, art.28
- (2) Zonage, art.342: abri forestier.
- Zonage, art.341: Roulotte hors terrain de camping
- (3) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux
- (4) Zonage, art.80: usages additionnels commerce extensif et camionnage

AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: 134
ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: 135

MISE À JOUR: 31-01-2008

DAA

> Daniel Arbour & Associés

GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	Habitation familiale	■	■								
		c9a	Commerce extensif léger			■							
		a1	Culture du sol et des végétaux					■					
		a2a	Élevage sans sol					■					
		a2b	Autre type d'élevage					■					
STRUCTURE	Isolée		■	■	■								
	Jumelée												
	Contiguë												
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment		1	2									
	Nombre maximum par bâtiment		1	2									
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		2	2	2								
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m ²)		54	70	100								
	Superficie minimum de plancher (m ²)												
	Largeur minimum (m)		7	7	7								

TERRAIN	Superficie min.	(m ²)	(1)	(1)	(1)	(1)				
	Profondeur min.	(m)	(1)	(1)	(1)	(1)				
	Frontage min. / Largeur min. moyenne	(m)	(1)	(1)	(1)	(1)				
	Espace naturel	(%)								

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum	(m)	10	10	10	10					
		Avant maximum	(m)									
		Latérale minimum	(m)	3	3	3	3					
		Total des deux latérales	(m)	6	6	6	6					
		Arrière minimum	(m)	3	3	3	3					
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum										
		Logement / Hectare maximum										

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(2) (3)	(2) (3)							

VILLE DE MONT-LAURIER
Rurale mixte
ZONE: RUM-110

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS

USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU

NOTES:
(1) Lotissement, art.31
(2) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux
(3) Zonage, art.80: usages additionnels commerce extensif et camionnage.

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	Habitation familiale	■	■							
		c5	Établissement d'hébergement			■						
		c6	Établissement de restauration			■						
		a1	Culture du sol et des végétaux					■				
STRUCTURE	Isolée		■	■	■							
	Jumelée											
	Contiguë											
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment		1	2								
	Nombre maximum par bâtiment		1	2								
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		2	2	2							
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m ²)		54	70	100 (3)							
	Superficie minimum de plancher (m ²)											
	Largeur minimum (m)		7	7	7							

TERRAIN	Superficie min. (m ²)	(1)	(1)	(1)	(1)				
	Profondeur min. (m)	(1)	(1)	(1)	(1)				
	Frontage min. / Largeur min. moyenne (m)	(1)	(1)	(1)	(1)				
	Espace naturel (%)								

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	10	10	10	10					
		Avant maximum (m)									
		Latérale minimum (m)	3	3	3	3					
		Total des deux latérales (m)	6	6	6	6					
		Arrière minimum (m)	3	3	3	3					
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum									
		Logement / Hectare maximum									

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(2)	(2)						

VILLE DE MONT-LAURIER
Rurale mixte
ZONE: RUM-112

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS

--

USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU

--

NOTES:

- (1) Lotissement, art.31
- (2) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux
- (3) Dans le cas de location de chalets, la superficie minimum au sol de ceux-ci est de 54 m²

AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE							
USAGES	h1	Habitation familiale	■				
	h4	Habitation de type 'abri forestier'		■			
	c7e	Établissement de récréation extensive			■		
	a1	Culture du sol et des végétaux				■	
	a2a	Élevage sans sol				■	
	a2b	Autre type d'élevage				■	
	STRUCTURE	Isolée		■	■	■	
Jumelée							
Contiguë							
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment		1				
	Nombre maximum par bâtiment		1				
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		2	1			
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m ²)		54				
	Superficie minimum de plancher (m ²)						
	Largeur minimum (m)		7				

TERRAIN							
Superficie min.	(m ²)	(1)	100 000	(1)	(1)		
Profondeur min.	(m)	(1)	(1)	(1)	(1)		
Largeur	(m)	(1)	(1)	(1)	(1)		
Espace naturel	(%)						

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE						
DENSITÉ	Avant minimum	(m)	10	30	10	10	
	Avant maximum	(m)					
	Latérale minimum	(m)	3	10	3	3	
	Total des deux latérales	(m)	6	20	6	6	
	Arrière minimum	(m)	3	10	3	3	
DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum						
	Logement / Hectare maximum						

DISPOSITIONS SPÉCIALES						
	(2)	(3)	(4)			
	(4)					

VILLE DE MONT-LAURIER
Rurale mixte
ZONE: RUM-116

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS

USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLUSIF

NOTES:
(1) Lotissement, art.31
(2) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux
(3) Zonage, art.80: usages additionnels commerce extensif et camionnage
(4) Zonage, art.342: abri forestier
Zonage, art.341: Roulotte hors terrain de camping.

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	Habitation familiale	■							
		h4	Habitation de type 'abri forestier'		■						
		c5	Établissement d'hébergement			■					
		c7e	Établissement de récréation extensive				■				
		a1	Culture du sol et des végétaux						■		
		a2a	Élevage sans sol						■		
		a2b	Autre type d'élevage						■		
		STRUCTURE	Isolée		■	■	■				
Jumelée											
Contiguë											
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment		1								
	Nombre maximum par bâtiment		1								
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		2	1	2						
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m ²)		54		100 (4)						
	Superficie minimum de plancher (m ²)										
	Largeur minimum (m)		7		7						

TERRAIN	Superficie min. (m ²)	(1)	100 000	(1)	(1)	(1)			
	Profondeur min. (m)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)			
	Frontage min. / Largeur min. moyenne (m)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)			
	Espace naturel (%)								

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	10	30	10	10	10		
		Avant maximum (m)							
		Latérale minimum (m)	3	10	3	3	3		
		Total des deux latérales (m)	6	20	6	6	6		
		Arrière minimum (m)	3	10	3	3	3		
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum							
		Logement / Hectare maximum							

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(2) (3)	(3)					

VILLE DE MONT-LAURIER

Rurale mixte

ZONE: RUM-117

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS

--

USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU

--

NOTES:

- (1) Lotissement, art.31
- (2) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux
- (3) Zonage, art.342: abri forestier
- (4) Dans le cas de location de chalets, la superficie minimum au sol de ceux-ci est de 54 m²

AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: 134

ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: 135

MISE À JOUR: 31-01-2008



› Daniel Arbour & Associés

GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										
USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	Habitation familiale	■	■					
		c5	Établissement d'hébergement			■				
		c6	Établissement de restauration			■				
		c8	Commerce de véhicules motorisés			■				
		c9a	Commerce extensif léger			■				
		c10	Commerce de gros			■				
		p2	Service public semi-léger					■		
		STRUCTURE	Isolée		■	■	■	■		
Jumelée										
Contiguë										
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment		1	2						
	Nombre maximum par bâtiment		1	2						
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		2	2	2					
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m ²)		54	70	100					
	Superficie minimum de plancher (m ²)									
	Largeur minimum (m)		7	7	7					

TERRAIN	Superficie min. (m ²)	(1)	(1)	(1)	(1)				
	Profondeur min. (m)	(1)	(1)	(1)	(1)				
	Frontage min. / Largeur min. moyenne (m)	(1)	(1)	(1)	(1)				
	Espace naturel (%)								

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	10	10	10	10			
		Avant maximum (m)							
		Latérale minimum (m)	3	3	3	3			
		Total des deux latérales (m)	6	6	6	6			
		Arrière minimum (m)	3	3	3	3			
	DEN	Coefficient d'emprise au sol maximum							
SITÉ	Logement / Hectare maximum								

DISPOSITIONS SPÉCIALES	(2) (3)	(2) (3)						
	(4)	(4)	(4)					

VILLE DE MONT-LAURIER
Rurale mixte
ZONE: RUM-123

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS

--

USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU

--

NOTES:

- (1) Lotissement, art.31 et art. 36
- (2) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux
- (3) Zonage, art.80: usages additionnels commerce extensif et camionnage
- (4) Zonage, art.292: marge de recul le long de la route 117

AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: 134
ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: 135

MISE À JOUR: 31-01-2008

DAA

> Daniel Arbour & Associés

GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	Habitation familiale	■																			
		h4	Habitation de type 'abri forestier'		■																		
		c7e	Établissement de récréation extensive			■																	
		a1	Culture du sol et des végétaux							■													
		a2a	Élevage sans sol							■													
		a2b	Autre type d'élevage							■													
		STRUCTURE	Isolée		■	■																	
			Jumelée																				
Contiguë																							
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment		1																				
	Nombre maximum par bâtiment		1																				
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		2	1																			
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m ²)		54																				
	Superficie minimum de plancher (m ²)																						
	Largeur minimum (m)		7																				

TERRAIN	Superficie min.	(m ²)	(1)	100 000	(1)	(1)															
	Profondeur min.	(m)	(1)	(1)	(1)	(1)															
	Frontage min. / Largeur min. moyenne	(m)	(1)	(1)	(1)	(1)															
	Espace naturel	(%)																			

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum	(m)	10	30	10	10															
		Avant maximum	(m)																			
		Latérale minimum	(m)	3	10	3	3															
		Total des deux latérales	(m)	6	20	6	6															
		Arrière minimum	(m)	3	10	3	3															
		DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum																			
	Logement / Hectare maximum																					

DISPOSITIONS SPÉCIALES	(2) (3) (4)																				
	(4)																				

VILLE DE MONT-LAURIER

Rurale mixte

ZONE: RUM-124

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS

--

USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU

--

NOTES:

- (1) Lotissement, art.31
- (2) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux
- (3) Zonage, art.80: usages additionnels commerce extensif et camionnage
- (4) Zonage, art.342: abri forestier.

AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: 134
ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: 135

MISE À JOUR: 31-01-2008



> Daniel Arbour & Associés

GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										
USAGES	h1	Habitation familiale	■							
	h4	Habitation de type 'abri forestier'		■						
	c7e	Établissement de récréation extensive			■					
	p2	Service public semi-léger				■				
	a1	Culture du sol et des végétaux					■			
	a2a	Élevage sans sol					■			
	a2b	Autre type d'élevage					■			
STRUCTURE	Isolée		■	■		■				
	Jumelée									
	Contiguë									
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment		1							
	Nombre maximum par bâtiment		1							
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		2	1						
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m ²)		54							
	Superficie minimum de plancher (m ²)									
	Largeur minimum (m)		7							

VILLE DE MONT-LAURIER
Rurale mixte
ZONE: RUM-126

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS

--

USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU

--

NOTES:

- (1) Lotissement, art.31
- (2) Zonage, art.342: abri forestier
- (3) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux
- (4) Zonage, art.80: usages additionnels commerce extensif et camionnage

TERRAIN	Superficie min.	(m ²)	(1)	100 000	(1)	(1)	(1)		
	Profondeur min.	(m)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)		
	Frontage min. / Largeur min. moyenne	(m)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)		
	Espace naturel	(%)							

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum	(m)	10	30	10	10	10			
		Avant maximum	(m)								
		Latérale minimum	(m)	3	10	3	3	3			
		Total des deux latérales	(m)	6	20	6	6	6			
		Arrière minimum	(m)	3	10	3	3	3			
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum									
	Logement / Hectare maximum										

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(2)	(2)						
		(3) (4)							

AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE								
USAGES	h1	Habitation familiale	■					
	h4	Habitation de type 'abri forestier"		■				
	c8	Commerce de véhicules motorisés			■			
	c9a	Commerce extensif léger			■			
	c9b	Commerce extensif lourd			■			
	i2	Industrie légère				■		
	p2	Service public semi-léger					■	
	a1	Culture du sol et des végétaux						■
STRUCTURE	Isolée		■	■	■	■	■	
	Jumelée							
	Contiguë							
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment		1					
	Nombre maximum par bâtiment		1					
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		2	1	2	2		
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m ²)		54		100	100		
	Superficie minimum de plancher (m ²)							
	Largeur minimum (m)		7		7	10		

TERRAIN							
Superficie min.	(m ²)	(1)	100 000	(1)	(1)	(1)	(1)
Profondeur min.	(m)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)
Frontage min. / Largeur min. moyenne	(m)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)
Espace naturel	(%)						

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE							
		Avant minimum (m)	10	30	10	10	10	10
	Avant maximum (m)							
	Latérale minimum (m)	3	10	3	3	3	3	
	Total des deux latérales (m)	6	20	6	6	6	6	
	Arrière minimum (m)	3	10	3	3	3	3	
DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum							
	Logement / Hectare maximum							

DISPOSITIONS SPÉCIALES							
	(2) (3)	(4)					
	(4) (5)						

VILLE DE MONT-LAURIER
Rurale mixte
ZONE: RUM-130

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS

--

USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU

--

NOTES:

- (1) Lotissement, art.31 et art. 36
- (2) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux
- (3) Zonage, art.80: usages additionnels commerce extensif et camionnage
- (4) Zonage, art.342: abri forestier
- (5) Zonage, art 292: marge de recul le long de la route 117

AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE											
USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	Habitation familiale	■	■						
		c5	Établissement d'hébergement			■					
		c6	Établissement de restauration			■					
		c8	Commerce de véhicules motorisés			■					
		c10	Commerce de gros			■					
STRUCTURE	Isolée		■	■	■						
	Jumelée										
	Contiguë										
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment		1	2							
	Nombre maximum par bâtiment		1	2							
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		2	2	2						
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m ²)		54	70	100						
	Superficie minimum de plancher (m ²)										
	Largeur minimum (m)		7	7	7						

TERRAIN	Superficie min.	(m ²)	(1)	(1)	(1)				
	Profondeur min.	(m)	(1)	(1)	(1)				
	Frontage min. / Largeur min. moyenne	(m)	(1)	(1)	(1)				
	Espace naturel	(%)							

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum	(m)	10	10	10			
		Avant maximum	(m)						
		Latérale minimum	(m)	3	3	3			
		Total des deux latérales	(m)	6	6	6			
		Arrière minimum	(m)	3	3	3			
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum							
		Logement / Hectare maximum							

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(2) (3)	(2) (3)					
		(4)	(4)	(4)				

VILLE DE MONT-LAURIER
Rurale mixte
ZONE: RUM-131

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS

--

USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU

--

NOTES:

- (1) Lotissement, art.31 et art. 36
- (2) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux
- (3) Zonage, art.80: usages additionnels commerce extensif et camionnage
- (4) Zonage, art.292: marge de recul le long de la route 117

AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE											
USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	Habitation familiale	■							
		h4	Habitation de type 'abri forestier'		■						
STRUCTURE	Isolée			■	■						
	Jumelée										
	Contiguë										
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment				1						
	Nombre maximum par bâtiment				1						
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)				2	1					
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m ²)				54						
	Superficie minimum de plancher (m ²)										
	Largeur minimum (m)				7						

VILLE DE MONT-LAURIER
Rurale mixte
ZONE: RUM-150

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS

--

USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU

--

NOTES:

- (1) Lotissement, art.31
- (2) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux
- (3) Zonage, art. 342: abri forestier

TERRAIN	Superficie min.	(m ²)	(1)	100 000					
	Profondeur min.	(m)	(1)	(1)					
	Frontage min. / Largeur min. moyenne	(m)	(1)	(1)					
	Espace naturel	(%)							

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum	(m)	10	30				
		Avant maximum	(m)						
		Latérale minimum	(m)	3	10				
		Total des deux latérales	(m)	6	20				
		Arrière minimum	(m)	3	10				
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum							
		Logement / Hectare maximum							

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(2) (3)	(3)						

AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: 134
 ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: 135
 MISE À JOUR: 31-01-2008



GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	Habitation familiale	■								
		h4	Habitation de type 'abri forestier'		■							
		c7e	Établissement de récréation extensive			■						
		a1	Culture du sol et des végétaux				■					
		a2a	Élevage sans sol				■					
		a2b	Autre type d'élevage				■					
		STRUCTURE	Isolée		■	■						
Jumelée												
Contiguë												
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment		1									
	Nombre maximum par bâtiment		1									
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		2	1								
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m ²)		54									
	Superficie minimum de plancher (m ²)											
	Largeur minimum (m)		7									

TERRAIN	Superficie min.	(m ²)	(1)	100 000	(1)	(1)				
	Profondeur min.	(m)	(1)	(1)	(1)	(1)				
	Frontage min. / Largeur min. moyenne	(m)	(1)	(1)	(1)	(1)				
	Espace naturel	(%)								

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum	(m)	10	30	10	10					
		Avant maximum	(m)									
		Latérale minimum	(m)	3	10	3	3					
		Total des deux latérales	(m)	6	20	6	6					
		Arrière minimum	(m)	3	10	3	3					
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum										
		Logement / Hectare maximum										

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(2) (3)	(3)							

VILLE DE MONT-LAURIER
Rurale mixte
ZONE: RUM-155

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS

USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLUSIF

NOTES:
(1) Lotissement, art.31
(2) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux
(3) Zonage, art.342: abri forestier

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: 134
 ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: 135
 MISE À JOUR: 31-01-2008



GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE								
USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	Habitation familiale	■				
		h4	Habitation de type 'abri forestier'		■			
		c7e	Établissement de récréation extensive			■		
		p2	Service d'utilité publique semi-léger				■	
		a1	Culture du sol et des végétaux					■
		a2a	Élevage sans sol					■
		a2b	Autre type d'élevage					■
		STRUCTURE	Isolée		■	■		■
Jumelée								
Contiguë								
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment		1					
	Nombre maximum par bâtiment		1					
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		2	1				
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m ²)		54					
	Superficie minimum de plancher (m ²)							
	Largeur minimum (m)		7					

TERRAIN	Superficie min.	(m ²)	(1)	100 000	(1)	(1)	(1)
	Profondeur min.	(m)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)
	Frontage min. / Largeur min. moyenne	(m)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)
	Espace naturel	(%)					

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum	(m)	10	30	10	10	10
		Avant maximum	(m)					
		Latérale minimum	(m)	3	10	3	3	3
		Total des deux latérales	(m)	6	20	6	6	6
		Arrière minimum	(m)	3	10	3	3	3
		DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum					
	Logement / Hectare maximum							

DISPOSITIONS SPÉCIALES	(2) (3)	(4)				
	(4)					

VILLE DE MONT-LAURIER
Rurale mixte
ZONE: RUM-159

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS

USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU

NOTES:
(1) Lotissement, art.31
(2) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux
(3) Zonage, art.80: usages additionnels commerce extensif et camionnage
(4) Zonage, art.342: abri forestier
Zonage, art.341: Roulotte hors terrain de camping.

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										
USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	habitation familiale	■						
		h4	Habitation de type 'abri forestier"		■					
		c7e	Établissement de récréation extensive			■				
		a1	Culture du sol et des végétaux				■			
		a2a	Élevage sans sol				■			
		a2b	Autre type d'élevage				■			
		STRUCTURE	Isolée		■	■				
Jumelée										
Contiguë										
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment		1							
	Nombre maximum par bâtiment		1							
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		2	1						
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m ²)		54							
	Superficie minimum de plancher (m ²)									
	Largeur minimum (m)		7							

TERRAIN	Superficie min.	(m ²)	(1)	100 000	(1)	(1)			
	Profondeur min.	(m)	(1)	(1)	(1)	(1)			
	Frontage min. / Largeur min. moyenne	(m)	(1)	(1)	(1)	(1)			
	Espace naturel	(%)							

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum	(m)	10	30	10	10		
		Avant maximum	(m)						
		Latérale minimum	(m)	10	10	3	3		
		Total des deux latérales	(m)	20	20	6	6		
		Arrière minimum	(m)	10	10	3	3		
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum							
		Logement / Hectare maximum							

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(2) (3)	(4)					
		(4)						

VILLE DE MONT-LAURIER
Rurale mixte
ZONE: RUM-160

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS

--

USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU

--

NOTES:

- (1) Lotissement, art.31
- (2) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux
- (3) Zonage, art.80: usages additionnels commerce extensif et camionnage
- Zonage, art.341: Roulotte hors terrain de camping
- (4) Zonage, art.342: abri forestier

AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: 134
ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: 135

MISE À JOUR: 31-01-2008

DAA

> Daniel Arbour & Associés

GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	Habitation familiale	■	■							
		c7e	Établissement de récréation extensive			■						
		c9a	Commerce extensif léger					■				
		p2	Service d'utilité publique semi-léger						■			
		a1	Culture du sol et des végétaux								■	
		a2a	Élevage sans sol								■	
		a2b	Autre type d'élevage								■	
		a2c	Activité liée à l'élevage ou la garde d'animaux de compagnie								■	
		STRUCTURE	Isolée		■	■			■	■		
Jumelée												
Contiguë												
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment		1	2								
	Nombre maximum par bâtiment		1	2								
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		2	2		2						
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m ²)		54	70		100						
	Superficie minimum de plancher (m ²)											
	Largeur minimum (m)		7	7		7						

TERRAIN	Superficie min.	(m ²)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)		
	Profondeur min.	(m)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)		
	Frontage min. / Largeur min. moyenne	(m)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)		
	Espace naturel	(%)								

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum	(m)	10	10	10	10	10	10	
		Avant maximum	(m)							
		Latérale minimum	(m)	3	3	3	3	3	3	
		Total des deux latérales	(m)	6	6	6	6	6	6	
		Arrière minimum	(m)	3	3	3	3	3	3	
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum	(%)							
		Logement / Hectare maximum								

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(2) (3)	(2) (3)						
		(4)	(4)						

VILLE DE MONT-LAURIER

Rurale mixte

ZONE: RUM-161

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS

--

USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU

--

DISPOSITIONS SPÉCIALES:

- (1) Lotissement, art.31
- (2) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux
- (3) Zonage, art.80: usages additionnels commerce extensif et camionnage
- Zonage, art.341: Roulotte hors terrain de camping.
- (4) Zonage, art.293: marge de recul le long de la route 309

AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme
13 juin 2011	134-10-1	

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: 134

ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: 135

MISE À JOUR: 31-01-2008



› Daniel Arbour & Associés

GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										
USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	Habitation familiale	■						
		h4	Habitation de type 'abri forestier"		■					
		a1	Culture du sol et des végétaux			■				
		STRUCTURE	Isolée		■					
Jumelée										
Contiguë										
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment		1							
	Nombre maximum par bâtiment		1							
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		2	1						
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m ²)		54							
	Superficie minimum de plancher (m ²)									
	Largeur minimum (m)		7							

VILLE DE MONT-LAURIER
Rurale mixte
ZONE: RUM-202

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS

--

USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU

--

NOTES:

- (1) Lotissement, art.31
- (2) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux
- (3) Zonage, art.80: usages additionnels commerce extensif et camionnage
- (4) Zonage, art.342: abri forestier

TERRAIN	Superficie min.	(m ²)	(1)	100 000	(1)				
	Profondeur min.	(m)	(1)	(1)	(1)				
	Frontage min. / Largeur min. moyenne	(m)	(1)	(1)	(1)				
	Espace naturel	(%)							

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum	(m)	7,5	30	7,5			
		Avant maximum	(m)						
		Latérale minimum	(m)	2	10	2			
		Total des deux latérales	(m)	6	20	6			
		Arrière minimum	(m)	6	10	6			
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum							
		Logement / Hectare maximum							

DISPOSITIONS SPÉCIALES	(2) (3)							
	(4)	(4)						

AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	Habitation familiale	■																		
		h4	Habitation de type 'abri forestier'		■																	
		a1	Culture du sol et des végétaux				■															
		a2a	Elevage sans sol				■															
		a2b	Autre type d'élevage				■															
		STRUCTURE	Isolée			■	■															
Jumelée																						
Contiguë																						
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment				1																	
	Nombre maximum par bâtiment				1																	
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)			2	1																	
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m ²)			54																		
	Superficie minimum de plancher (m ²)																					
	Largeur minimum (m)			7																		

TERRAIN	Superficie min. (m ²)	(1)	100 000	(1)																
	Profondeur min. (m)	(1)	(1)	(1)																
	Frontage min. / Largeur min. moyenne (m)	(1)	(1)	(1)																
	Espace naturel (%)		60	60	60															

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	7,5	30	7,5																
		Avant maximum (m)																			
		Latérale minimum (m)	2	10	2																
		Total des deux latérales (m)	6	20	6																
		Arrière minimum (m)	6	10	6																
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum																			
		Logement / Hectare maximum																			

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(2)	(2)																	
		(3)	(4)																	

VILLE DE MONT-LAURIER
Rurale mixte
ZONE: RUM-204

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS

--

USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU

--

NOTES:

- (1) Lotissement, art.31
- (2) Zonage, art.342: abri forestier.
- (3) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux
- (4) Zonage, art.80: usages additionnels commerce extensif et camionnage

AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										
USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	Habitation familiale	■						
		h4	Habitation de type 'abri forestier"		■					
		c7e	Établissement de récréation extensive			■				
		a1	Culture du sol et des végétaux				■			
		a2a	Élevage sans sol				■			
		a2b	Autre type d'élevage				■			
		STRUCTURE	Isolée		■	■				
Jumelée										
Contiguë										
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment		1							
	Nombre maximum par bâtiment		1							
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		2	1						
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m ²)		54							
	Superficie minimum de plancher (m ²)									
	Largeur minimum (m)		7							

TERRAIN	Superficie min.	(m ²)	(2)	100 000	(2)	(2)			
	Profondeur min.	(m)	(2)	(2)	(2)	(2)			
	Frontage min. / Largeur min. moyenne	(m)	(2)	(2)	(2)	(2)			
	Espace naturel	(%)							

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum	(m)	10	30	10	10		
		Avant maximum	(m)						
		Latérale minimum	(m)	3	10	3	3		
		Total des deux latérales	(m)	6	20	6	6		
		Arrière minimum	(m)	3	10	3	3		
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum							
		Logement / Hectare maximum							

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(3)	(3)					
		(4)	(5)					

VILLE DE MONT-LAURIER
Rurale mixte
ZONE: RUM-700

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS

--

USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU

--

NOTES:

- (2) Lotissement, art.31
- (3) Zonage, art.342: abri forestier
- Zonage, art.341: Roulotte hors terrain de camping.
- (4) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux
- (5) Zonage, art.80: usages additionnels commerce extensif et camionnage

AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: 134
ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: 135

MISE À JOUR: 31-01-2008

DAA

> Daniel Arbour & Associés

GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	Habitation familiale	■							
		c9a	Commerce extensif léger		■						
		a1	Culture du sol et des végétaux			■					
		a2a	Élevage sans sol			■					
		a2b	Autre type d'élevage			■					
		c8	Commerce de véhicules motorisés				■ (5)				
		STRUCTURE	Isolée		■	■		■			
Jumelée											
Contiguë											
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment		1								
	Nombre maximum par bâtiment		1								
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		2	2		2					
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m ²)		54	100		70					
	Superficie minimum de plancher (m ²)										
	Largeur minimum (m)		7	7		7					

TERRAIN	Superficie min. (m ²)	(1)	(1)	(1)	(1)				
	Profondeur min. (m)	(1)	(1)	(1)	(1)				
	Frontage min. / Largeur min. moyenne (m)	(1)	(1)	(1)	(1)				
	Espace naturel (%)								

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	10	10	10	10			
		Avant maximum (m)							
		Latérale minimum (m)	3	3	3	3			
		Total des deux latérales (m)	6	6	6	6			
		Arrière minimum (m)	3	3	3	3			
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum							
		Logement / Hectare maximum							

DISPOSITIONS SPÉCIALES	(2) (3)							
	(4)							

VILLE DE MONT-LAURIER
Rurale mixte
ZONE: RUM-701

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS
(5) Etablissement de vente et d'installation de pièces et accessoires d'automobiles (silencieux, amortisseurs, pneus, attaches pour remorques ou autres) sans entreposage extérieur

USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU

NOTES:
(1) Lotissement, art.31 et art. 36
(2) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux
(3) Zonage, art.80: usages additionnels commerce extensif et camionnage
(4) Zonage, art.292: marge de recul le long de la route 117

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme
	134-5	

GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	Habitation familiale	■																			
		h4	Habitation de type 'abri forestier'		■																		
		c5	Établissement d'hébergement			■																	
		c7e	Établissement de récréation extensive				■																
		a1	Culture du sol et des végétaux							■													
		a2a	Élevage sans sol								■												
		a2b	Autre type d'élevage									■											
		STRUCTURE	Isolée		■	■	■																
			Jumelée																				
Contiguë																							
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment		1																				
	Nombre maximum par bâtiment		1																				
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		2	1	2																		
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m ²)		54		100																		
	Superficie minimum de plancher (m ²)																						
	Largeur minimum (m)		7		7																		

TERRAIN	Superficie min.	(m ²)	(1)	100 000	(1)	(1)	(1)														
	Profondeur min.	(m)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)														
	Frontage min. / Largeur min. moyenne	(m)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)														
	Espace naturel	(%)		60	60	60	60														

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum	(m)	10	30	10	10	10														
		Avant maximum	(m)																			
		Latérale minimum	(m)	3	10	3	3	3														
		Total des deux latérales	(m)	6	20	6	6	6														
		Arrière minimum	(m)	3	10	3	3	3														
		DENSITÉ	Coefficient d'occupation au sol	(%)																		
	Logement / Hectare																					

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(2) (3)	(4)																		
		(4)																			

VILLE DE MONT-LAURIER
Rurale mixte
ZONE: RUM-702

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS

USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLUSIF

NOTES:

- (1) Lotissement, art 31
- (2) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux
- (3) Zonage, art.80: commerce extensif et camionnage
- (4) Zonage, art.342: abri forestier

AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE											
USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	Habitation familiale	■							
		h4	Habitation de type 'abri forestier'		■						
		c7e	Établissement de récréation extensive			■					
		p2	Service public semi-léger				■				
		a1	Culture du sol et des végétaux					■			
		a2a	Élevage sans sol					■			
		a2b	Autre type d'élevage					■			
		STRUCTURE	Isolée		■	■	■	■			
Jumelée											
Contiguë											
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment		1								
	Nombre maximum par bâtiment		1								
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		2	1	2						
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m ²)		54		100						
	Superficie minimum de plancher (m ²)										
	Largeur minimum (m)		7		7						

TERRAIN	Superficie min. (m ²)	(1)	100 000	(1)	(1)	(1)			
	Profondeur min. (m)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)			
	Frontage min. / Largeur min. moyenne (m)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)			
	Espace naturel (%)								

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	10	30	10	10	10			
		Avant maximum (m)								
		Latérale minimum (m)	3	10	3	3	3			
		Total des deux latérales (m)	6	20	6	6	6			
		Arrière minimum (m)	3	10	3	3	3			
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum								
Logement / Hectare maximum										

DISPOSITIONS SPÉCIALES	(2)	(2)						
	(3) (4)							

VILLE DE MONT-LAURIER
Rurale mixte
ZONE: RUM-714

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS

--

USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU

--

NOTES:

- (1) Lotissement, art.31
 (2) Zonage, art.342: abri forestier
 Zonage, art.341: Roulotte hors terrain de camping.
 (3) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux
 (4) Zonage, art.80: usages additionnels commerce extensif et camionnage

AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: 134
 ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: 135

MISE À JOUR: 31-01-2008

DAA

> Daniel Arbour & Associés

GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE											
USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	Habitation familiale	■							
		a1	Culture du sol et des végétaux		■						
		a2a	Élevage sans sol		■						
		a2b	Autre type d'élevage		■						
		STRUCTURE	Isolée		■						
Jumelée											
Contiguë											
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment		1								
	Nombre maximum par bâtiment		1								
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		2								
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m ²)		54								
	Superficie minimum de plancher (m ²)										
	Largeur minimum (m)		7								

TERRAIN	Superficie min.	(m ²)	(1)	(1)						
	Profondeur min.	(m)	(1)	(1)						
	Frontage min. / Largeur min. moyenne	(m)	(1)	(1)						
	Espace naturel	(%)								

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum	(m)	10	10						
		Avant maximum	(m)								
		Latérale minimum	(m)	3	3						
		Total des deux latérales	(m)	6	6						
		Arrière minimum	(m)	3	3						
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum									
		Logement / Hectare maximum									

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(2) (3)								
------------------------	--	---------	--	--	--	--	--	--	--	--

VILLE DE MONT-LAURIER
Rurale mixte
ZONE: RUM-717

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS

--

USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU

--

NOTES:

- (1) Lotissement, art.31
- (2) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux
- (3) Zonage, art.80: usages additionnels commerce extensif et camionnage

AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE											
USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h4	Habitation de type 'abri forestier"	■							
		c7e	Établissement de récréation extensive		■						
		p2	Service public semi-léger			■					
		a1	Culture du sol et des végétaux				■				
		a2a	Élevage sans sol				■				
		a2b	Autre type d'élevage				■				
	STRUCTURE	Isolée		■		■					
		Jumelée									
		Contiguë									
	LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment									
		Nombre maximum par bâtiment									
	BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)	1								
		Superficie minimum de bâtiment au sol (m ²)									
		Superficie minimum de plancher (m ²)									
Largeur minimum (m)											

TERRAIN	Superficie min. (m ²)	100 000	(1)	(1)	(1)				
	Profondeur min. (m)	(1)	(1)	(1)	(1)				
	Frontage min. / Largeur min. moyenne (m)	(1)	(1)	(1)	(1)				
	Espace naturel (%)								

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	30	10	10	10			
		Avant maximum (m)							
		Latérale minimum (m)	10	3	3	3			
		Total des deux latérales (m)	20	6	6	6			
		Arrière minimum (m)	10	3	3	3			
	DENSITÉ	Coefficient d'occupation au sol (%)							
		Logement / Hectare							

DISPOSITIONS SPÉCIALES	(2)							
------------------------	-----	--	--	--	--	--	--	--

VILLE DE MONT-LAURIER
Rurale résidentielle
ZONE: RUM-723

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS

--

USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU

--

DISPOSITIONS SPÉCIALES:

- (1) Lotissement, art.31
- (2) Zonage, art.342: abri forestier

Zonage, art.341: Roulotte hors terrain de camping

AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: 134
ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: 135

MISE À JOUR: 31-01-2008

DAA

► Daniel Arbour & Associés

GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										
USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	Habitation familiale	■						
		h5	Habitation de type 'abri forestier"		■					
		c7e	Établissement de récréation extensive			■				
		a1	Culture du sol et des végétaux				■			
		a2a	Élevage sans sol				■			
		a2b	Autre type d'élevage				■			
		STRUCTURE	Isolée		■	■				
Jumelée										
Contiguë										
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment		1							
	Nombre maximum par bâtiment		1							
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		2	1						
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m ²)		54							
	Superficie minimum de plancher (m ²)									
	Largeur minimum (m)		7							

TERRAIN	Superficie min. (m ²)	(1)	100 000	(1)	(1)			
	Profondeur min. (m)	(1)	(1)	(1)	(1)			
	Frontage min. / Largeur min. moyenne (m)	(1)	(1)	(1)	(1)			
	Espace naturel (%)							

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	10	30	10	10		
		Avant maximum (m)						
		Latérale minimum (m)	3	10	3	3		
		Total des deux latérales (m)	6	20	6	6		
		Arrière minimum (m)	3	10	3	3		
	DENSITÉ	Coefficient d'empise au sol maximum						
		Logement / Hectare maximum						

DISPOSITIONS SPÉCIALES	(2)	(3)					
	(3)						

VILLE DE MONT-LAURIER
Rurale mixte
ZONE: RUM-726

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS

--

USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU

--

NOTES:

- (1) Lotissement, art.31
- (2) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux
- (3) Zonage, art.342: abri forestier

AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: 134
ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: 135

MISE À JOUR: 31-01-2008

DAA

► Daniel Arbour & Associés

GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										
USAGES	h1	Habitation familiale	■	■						
	c5	Établissement d'hébergement			■					
	c7d	Établissement de récréation extérieure			■(1)					
	c7e	Établissement de récréation extensive				■(2)				
	c9a	Commerce extensif léger			■					
	a1	Culture du sol et des végétaux						■		
	a2a	Élevage sans sol						■		
	a2b	Autre type d'élevage						■		
STRUCTURE	Isolée		■	■	■					
	Jumelée			■						
	Contiguë									
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment		1	1						
	Nombre maximum par bâtiment		1	2						
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		2	2	2					
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m ²)		54	54	100					
	Superficie minimum de plancher (m ²)									
	Largeur minimum (m)		7	7	7					

TERRAIN									
Superficie min.	(m ²)	(3)	(3)	(3)	(3)	(3)			
Profondeur min.	(m)	(3)	(3)	(3)	(3)	(3)			
Frontage min. / Largeur min. moyenne	(m)	(3)	(3)	(3)	(3)	(3)			
Espace naturel	(%)								

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE								
		Avant minimum (m)	10	10	10	10	10		
		Avant maximum (m)							
		Latérale minimum (m)	3	3	3	3	3		
		Total des deux latérales (m)	6	6	6	6	6		
		Arrière minimum (m)	3	3	3	3	3		
DENSITÉ		Coefficient d'emprise au sol maximum							
		Logement / Hectare maximum							

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(4) (5)	(4) (6)						

VILLE DE MONT-LAURIER
Rurale mixte
ZONE: RUM-751

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS

--

USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU

(1) Club de tir, piste de courses, lieu de pratique de véhicules récréatifs, piste de karting
(2) Camping rustique

NOTES:

(3) Lotissement, art.31
(4) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux
(5) Zonage, art.80: usages additionnels commerce extensif et camionnage
(6) Zonage art. 346: projet résidentiel intégré

AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme
06-03-2013	134-19	

GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE											
USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	Habitation familiale	■							
		h4	Habitation de type 'abri forestier"		■						
		i4	Extraction des matières premières			■					
		a1	Culture du sol et des végétaux				■				
		a2	Élevage des animaux				■				
		STRUCTURE	Isolée		■	■	■				
			Jumelée								
Contiguë											
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment		1								
	Nombre maximum par bâtiment		1								
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		2	1							
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m ²)		54								
	Superficie minimum de plancher (m ²)										
	Largeur minimum (m)		7								

VILLE DE MONT-LAURIER
Rurale mixte
ZONE: RUM-754

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS

USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU

NOTES:
(1) Lotissement, art.31
(2) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux
(3) Zonage, art.80: usages additionnels commerce extensif et camionnage
Zonage, art.341: Roulotte hors terrain de camping.
(4) Zonage, art.342: abri forestier.

TERRAIN	Superficie min. (m ²)	(1)	100 000	(1)	(1)				
	Profondeur min. (m)	(1)	(1)	(1)	(1)				
	Frontage min. / Largeur min. moyenne (m)	(1)	(1)	(1)	(1)				
	Espace naturel (%)								

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	10	30	10	10			
		Avant maximum (m)							
		Latérale minimum (m)	3	10	3	3			
		Total des deux latérales (m)	6	20	6	6			
		Arrière minimum (m)	3	10	3	3			
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum							
		Logement / Hectare maximum							

DISPOSITIONS SPÉCIALES	(2) (3)	(4)						
	(4)							

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	Habitation familiale	■	■				
		c5	Établissement d'hébergement			■			
		c9a	Commerce extensif léger			■			
		a1	Culture du sol et des végétaux				■		
		a2a	Élevage sans sol				■		
		a2b	Autre type d'élevage				■		
		STRUCTURE	Isolée		■	■			
Jumelée									
Contiguë									
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment		1	2					
	Nombre maximum par bâtiment		1	2					
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		2	2	2				
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m ²)		54	70	100				
	Superficie minimum de plancher (m ²)								
	Largeur minimum (m)		7	7	7				

TERRAIN	Superficie min. (m ²)	(1)	(1)	(1)	(1)		
	Profondeur min. (m)	(1)	(1)	(1)	(1)		
	Frontage min. / Largeur min. moyenne (m)	(1)	(1)	(1)	(1)		
	Espace naturel (%)						

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	10	10	10	10	
		Avant maximum (m)					
		Latérale minimum (m)	3	3	3	3	
		Total des deux latérales (m)	6	6	6	6	
		Arrière minimum (m)	3	3	3	3	
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum					
		Logement / Hectare maximum					

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(2) (3)	(2) (3)			
		(4)	(4)			

VILLE DE MONT-LAURIER
Rurale mixte
ZONE: RUM-755

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS

--

USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU

--

NOTES:

- (1) Lotissement, art.31
- (2) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux
- (3) Zonage, art.80: usages additionnels commerce extensif et camionnage
- (4) Zonage, art.342: abri forestier

AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: 134
ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: 135

MISE À JOUR: 31-01-2008



> Daniel Arbour & Associés

GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE											
USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	Habitation familiale	■							
		h5	Habitation de type 'abri forestier'		■						
		c7e	Établissement de récréation extensive			■(1)					
		a1	Culture du sol et des végétaux				■				
		a2a	Elevage sans sol				■				
		a2b	Autre type d'élevage				■				
		STRUCTURE	Isolée		■	■					
Jumelée											
Contiguë											
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment		1								
	Nombre maximum par bâtiment		1								
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		2	1							
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m ²)		54								
	Superficie minimum de plancher (m ²)										
	Largeur minimum (m)		7								

TERRAIN	Superficie min. (m ²)	(2)	100 000	(2)	(2)				
	Profondeur min. (m)	(2)	(2)	(2)	(2)				
	Frontage min. / Largeur min. moyenne (m)	(2)	(2)	(2)	(2)				
	Espace naturel (%)								

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	7,5	30	7,5	7,5			
		Avant maximum (m)							
		Latérale minimum (m)	2	10	2	2			
		Total des deux latérales (m)	6	20	6	6			
		Arrière minimum (m)	6	10	6	6			
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum							
		Logement / Hectare maximum							

DISPOSITIONS SPÉCIALES	(3) (4) (5)							
	(5)							

VILLE DE MONT-LAURIER
Rurale mixte
ZONE: RUM-812

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS

--

USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU

(1) Camping rustique

NOTES:

- (2) Lotissement, art.31
 (3) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux
 (4) Zonage, art.80: usages additionnels commerce extensif et camionnage
 (5) Zonage, art.342: abri forestier

AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: 134
 ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: 135

MISE À JOUR: 31-01-2008

DAA

► Daniel Arbour & Associés

GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										
USAGES	h1	Habitation familiale	■							
	h4	Habitation de type 'abri forestier'		■						
	c7d	Établissement de récréation extérieur			■					
	c7e	Établissement de récréation extensive				■ (2)				
	a1	Culture du sol et des végétaux					■			
	a2a	Elevage sans sol					■			
	a2b	Autre type d'élevage					■			
STRUCTURE	Isolée		■	■	■					
	Jumelée									
	Contiguë									
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment		1							
	Nombre maximum par bâtiment		1							
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		2	1	2					
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m ²)		54		100					
	Superficie minimum de plancher (m ²)									
	Largeur minimum (m)		7		7					

TERRAIN									
Superficie min.	(m ²)	(3)	100 000	(3)	(3)	(3)			
Profondeur min.	(m)	(3)	(3)	(3)	(3)	(3)			
Frontage min. / Largeur min. moyenne	(m)	(3)	(3)	(3)	(3)	(3)			
Espace naturel	(%)								

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE							
		Avant minimum (m)	7,5	30	7,5	7,5	7,5	
Avant maximum (m)								
Latérale minimum (m)		2	10	2	2	2		
Total des deux latérales (m)		6	20	6	6	6		
Arrière minimum (m)		6	10	6	6	6		
DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum							
	Logement / Hectare maximum							

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(4) (5)	(5)					

VILLE DE MONT-LAURIER
Rurale mixte
ZONE: RUM-814

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS

--

USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU

(1) Club de tir, piste de courses ou de karting, lieu de pratique de la moto-cross

(2) Camping rustique

NOTES:

- (3) Lotissement, art.31
- (4) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux
- (5) Zonage, art.342: abri forestier

Zonage, art. 222: bande de protection visuelle du parc linéaire

AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: 134

ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: 135

MISE À JOUR: 31-01-2008

DAA

> Daniel Arbour & Associés