

Monsieur le maire,
Mesdames les conseillères,
Messieurs les conseillers,

AVIS vous est donné, par la soussignée, Stéphanie Lelièvre, greffière, qu'une séance ordinaire du conseil municipal est convoquée, pour être tenue le 10 juillet 2023 à 18 h 30, à la salle du conseil de l'hôtel de ville, 300, boulevard Albiny-Paquette, et qu'il y sera pris en considération les sujets suivants, savoir :

ORDRE DU JOUR

PAROLE AU CONSEIL

- 1 Ouverture et constatation de la régularité de la séance
- 2 Approbation de l'ordre du jour
- 3 Première période de questions
- 4 Approbation des procès-verbaux des séances du 21 juin 2023 et du 27 juin 2023

5. ADMINISTRATION GÉNÉRALE ET LÉGISLATION

- 5.1 Contribution financière remise à la Fondation de la polyvalente Saint-Joseph dans le cadre du Grand Défi-Pierre Lavoie
- 5.2 Adoption du règlement numéro 347-2 modifiant le règlement relatif aux animaux
- 5.3 Adoption du règlement numéro 420 relatif aux plaques signalétiques de numéros civiques
- 5.4 Moyens de pression de la Sûreté du Québec - Demande de remboursement des couts engendrés à la Ville
- 5.5 Signature d'une servitude de tolérance d'empiètement par la Ville à Samuel Chand Roy
- 5.6 Signature d'une entente dans le cadre du projet « zone neutre »
- 5.7 Appui à la Ville de Boisbriand - Changement à la législation et à la réglementation dans le domaine de la construction résidentielle
- 5.8 Programme pour l'élaboration des plans de protection des sources d'eau potable (PEPPSEP)
- 5.9 Autorisation de vente sur le domaine public - Maison Lyse-Beauchamp
- 5.10 Mandat à maître Dany Chamard d'entreprendre des procédures judiciaires en démolition - Gestion Gaétan Gagné Inc. (monsieur Gaétan Gagné)
- 5.11 Procès-verbal de correction - résolution numéro 23-06-442 et bail relatif au prêt d'un local dans l'ancien hôtel de ville de St-Jean-sur-le-Lac
- 5.12 Procès-verbal de correction - Entente relative à la location de locaux dans l'ancien hôtel de ville de St-Jean-sur-le-Lac

6. FINANCES

- 6.1 Modification de la résolution numéro 22-09-555 et création du projet S23-544
- 6.2 Affectations du surplus non affecté à certains surplus affectés en prévision de futurs projets
- 6.3 Approbation des dépenses pour le mois de juin 2023
- 6.4 Transfert du surplus affecté - Programme en patrimoine immobilier

7. RESSOURCES HUMAINES

- 7.1 Nomination de monsieur Sylvain Lépine au poste de journalier expérimenté saisonnier régulier
- 7.2 Nomination de monsieur Patrick Fontaine au poste de journalier expérimenté saisonnier régulier

8. LOISIRS, CULTURE ET PARCS

- 8.1 Signature du bail relatif au prêt du chalet de la patinoire de St-Jean-sur-le-Lac et d'une parcelle de terrain, situé au 1430, boulevard Des Ruisseaux
- 8.2 Signature de l'entente de la convention d'aide financière en vertu de l'entente de vitalisation de la MRC d'Antoine-Labelle fonds régions et ruralité - volet 4 - Soutien à la vitalisation et à la coopération intermunicipale

9. AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE

- 9.1 Demande de dérogation mineure - Lots 4 152 043 et 4 152 044
- 9.2 Demande de dérogation mineure - 359, boulevard Albiny-Paquette
- 9.3 Demande de dérogation mineure - 540, avenue des Hirondelles
- 9.4 Demande de dérogation mineure - 1054, boulevard Albiny-Paquette
- 9.5 Demande de dérogation mineure - 1675, boulevard Albiny-Paquette
- 9.6 Demande de dérogation mineure - 1784, boulevard Albiny-Paquette
- 9.7 Demande de dérogation mineure - 2660, chemin des Cèdres
- 9.8 Demande de dérogation mineure - Lot 5 047 410 au cadastre officiel
- 9.9 P.I.I.A. – projet de peinture de la toiture et des boiseries au 726, rue de la Madone
- 9.10 Approbation du projet de développement résidentiel présenté par 4217811 Canada inc. (monsieur Miguel Therrien) - rue du Docteur-Yvan-Marcotte
- 9.11 Demande de projet particulier d'occupation d'immeuble présentée par Pitre distribution fruits et légumes dans la zone H-402
- 9.12 Demande d'amendement de zonage présentée par Immobiliers PTLG inc. dans la zone CU-413
- 9.13 Entente relative à la gestion des cours d'eau et à la réalisation de travaux de nettoyage - Dépôt d'une demande d'intervention à la MRC d'Antoine-Labelle - Travaux d'entretien cours d'eau Venne
- 9.14 Entente relative à la gestion des cours d'eau et à la réalisation de travaux de nettoyage - Dépôt d'une demande d'intervention à la MRC d'Antoine-Labelle - Travaux d'entretien cours d'eau Bush
- 9.15 Adoption du règlement numéro 131-13 relatif au plan d'urbanisme de la Ville
- 9.16 Adoption du second projet de règlement numéro 134-78 modifiant le règlement de zonage de la Ville
- 9.17 Avis de motion de l'adoption, de la présentation et du dépôt du règlement numéro 134-79 modifiant le règlement de zonage de la Ville
- 9.18 Adoption du premier projet de règlement numéro 134-79 modifiant le règlement de zonage de la Ville
- 9.19 Adoption du règlement numéro 421 relatif à la démolition d'immeubles

10. TRAVAUX PUBLICS ET INGÉNIERIE

- 10.1 Approbation des avenants de modification numéros 32 HQ et 33 HQ, acceptation provisoire des travaux et libération de la première moitié de la retenue du présent décompte et du certificat de paiement numéro 16 - Travaux de revitalisation du centre-ville, devis VML-G-20-02

- 10.2 Approbation du certificat de paiement numéro 04, de l'avenant DC06 et réception provisoire des ouvrages - réfection du chemin Adolphe-Chapleau et de la rue de la Madone, devis VML-G-22-01
- 10.3 Approbation des certificats de paiement numéros 01 et 03 et des directives de changement numéros 01 à 09 - travaux de réfection de la rue du Pont et des trottoirs entre le boulevard Albiny-Paquette et la rue Désormeaux, devis VML-G-22-02
- 10.4 Engagement de la Ville dans le cadre de la demande d'aide financière au Programme d'aide à la voirie locale, Volet Redressement
- 10.5 Engagement de la Ville dans le cadre de la demande d'aide financière au programme d'aide à la voirie locale, Volet Accélération
- 10.6 Engagement de la Ville dans le cadre de la demande d'aide financière conjointe avec la municipalité de Ferme-Neuve au Programme d'aide à la voirie locale, Volet Redressement
- 10.7 Adjudication de la soumission VML-G-23-26 pour l'achat de gaz propane
- 10.8 Adjudication de la soumission VML-G-22-30 pour la mise aux normes de la rue Parent
- 10.9 Achat de sel de déglacage de chaussée pour la saison 2023-2024 – Achats regroupés de l'Union des municipalités du Québec
11. **SÉCURITÉ PUBLIQUE**
12. **DIVERS**
13. **DÉPÔT**
- 13.1 Dépôt du rapport des taxes à recevoir au 30 juin 2023
- 14 Deuxième période de questions
- 15 Levée de la séance

FAIT À MONT-LAURIER, ce 7 juillet 2023

La greffière,

Stéphanie Lelièvre, avocate