
RENSEIGNEMENTS SUPPLÉMENTAIRES

VILLE DE MONT-LAURIER
PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES 2018
DÉTAILS DES PARAMÈTRES POUR FINS DE TAXATION

ÉVALUATION POUR LES FINS DU REMBOURSEMENT DE LA DETTE

ÉVALUATION PAR ZONE DE TAXATION		VILLE 2018	VILLE 2017
Mont-Laurier urbain	Q-1	372 000 300	370 490 900
Brunet urbain	Q-2	180 839 200	181 669 800
Brunet rural	Q-3	127 732 900	125 723 800
Mont-Laurier semi-urbain	Q-4	2 010 900	2 010 900
Nouveau Mt-Laurier urbain	Q-5	2 435 500	2 435 500
Nouveau Mt-Laurier urbain - Lourd	Q-6		
Lac Thibault Est	Q-7	74 300	74 300
Lac Thibault Ouest	Q-8	58 300	58 300
Industriel/Chapleau	Q-9	2 794 500	2 809 100
Des Ruisseaux - secteur Lépine	R-1	28 392 800	27 077 500
Des Ruisseaux - secteur hôpital-Gauthier-Coursol	R-2	15 564 900	12 969 400
Des Ruisseaux - secteur Lac La Dam	R-3	4 579 300	4 872 300
Des Ruisseaux - rural	R-4	546 372 100	543 579 800
Des Ruisseaux - secteur Lépine phase 2	R-5	1 291 700	1 291 700
Des Ruisseaux - secteur hôpital phase 2	R-6	139 900	139 900
Des Ruisseaux - route 309	R-7	13 951 500	13 951 500
Des Ruisseaux - carrefour 309/117	R-8	3 761 900	3 845 300
Total		<u>1 302 000 000</u>	<u>1 293 000 000</u>

VILLE DE MONT-LAURIER
PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES 2018
DÉTAILS DES PARAMÈTRES POUR FINS DE TAXATION

TAUX POUR LES FINS DU REMBOURSEMENT DE LA DETTE

TAXE GÉNÉRALE		VILLE 2018	VILLE 2017
Taxe générale - dette - Mt-Laurier		0,1166	0,1289
 TAXE PAR SECTEUR - DETTE			
Mont-Laurier urbain	Q-1	0,0496	0,0453
Brunet urbain	Q-2	0,0496	0,0453
Brunet rural	Q-3		
Mont-Laurier semi-urbain	Q-4	0,0254	0,0209
Nouveau Mt-Laurier urbain	Q-5	0,0482	0,0439
Nouveau Mt-Laurier urbain - Lourd	Q-6	0,0482	0,0439
Lac Thibault Est	Q-7	0,0402	0,0324
Lac Thibault Ouest	Q-8	0,0402	0,0324
Industriel/Chapleau	Q-9	0,0402	0,0324
Des Ruisseaux - secteur Lépine	R-1	0,0466	0,0401
Des Ruisseaux - secteur hôpital-Gauthier-Coursol	R-2	0,0239	0,0195
Des Ruisseaux - secteur Lac La Dam	R-3	0,0239	0,0195
Des Ruisseaux - rural	R-4		
Des Ruisseaux - secteur Lépine phase 2	R-5	0,0402	0,0324
Des Ruisseaux - secteur hôpital phase 2	R-6	0,0176	0,0117
Des Ruisseaux - route 309	R-7	0,0402	0,0324
Des Ruisseaux - carrefour 309/117	R-8	0,0466	0,0401

VILLE DE MONT-LAURIER
PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES 2018
DÉTAILS DES PARAMÈTRES POUR FINS DE TAXATION

TAUX POUR LES FINS DU REMBOURSEMENT DE LA DETTE (suite)

TAXE PAR SECTEUR - DETTE USINE		VILLE 2018	VILLE 2017
Mont-Laurier urbain	Q-1	0,0450	0,0520
Brunet urbain	Q-2	0,0450	0,0520
Mont-Laurier semi-urbain	Q-4	0,0450	0,0520
Nouveau Mt-Laurier urbain	Q-5	0,0450	0,0520
Nouveau Mt-Laurier urbain - Lourd	Q-6	0,0450	0,0520
Des Ruisseaux - secteur Lépine	R-1	0,0450	0,0520
Des Ruisseaux - secteur hôpital-Gauthier-Coursol	R-2	0,0450	0,0520
Des Ruisseaux - secteur Lac La Dam	R-3	0,0450	0,0520
Des Ruisseaux - carrefour 309/117	R-8	0,0450	0,0520

ÉVALUATION POUR LES FINS DE FONCTIONNEMENT

ÉVALUATION PAR CATÉGORIE DE TAXATION		VILLE 2018	VILLE 2017
Résidentielle et autres	TB1	922 064 848	915 912 912
Six logements et plus	TB2	64 283 335	63 830 335
Commerciale	TINR	248 692 105	244 459 441
Industrielle	TIND	27 164 932	28 480 552
Terrains vagues desservis	TVD	10 711 500	12 011 600
Établissements agricoles enregistrés	EAE	29 083 280	28 305 160
Total		<u>1 302 000 000</u>	<u>1 293 000 000</u>

VILLE DE MONT-LAURIER
PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES 2018
DÉTAILS DES PARAMÈTRES POUR FINS DE TAXATION

TAUX POUR LES FINS DE FONCTIONNEMENT

TAUX VARIÉS DE TAXES FONCIÈRES GÉNÉRALES		VILLE 2018	VILLE 2017
Résidentielle et autres	TB1	0,6500	0,6475
Six logements et plus	TB2	0,8450	0,8418
Commerciale	TINR	1,6020	1,5896
Industrielle	TIND	2,0826	2,0665
Terrains vagues desservis	TVD	1,3000	1,2950
Établissements agricoles enregistrés	EAE	0,4521	0,4503

TAUX POUR LES FINS D'INVESTISSEMENT

TAXE GÉNÉRALE	VILLE 2018	VILLE 2017
Taxe spéciale pour les investissements	0,0600	0,0400

VILLE DE MONT-LAURIER
PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES 2018
TARIFICATION DES SERVICES AUX USAGERS

<u>TAXES DE SERVICES - RÉSIDENTIELLES</u>	VILLE 2018	VILLE 2017
Taxe d'eau	224 \$	224 \$
Taxe d'égouts	178 \$	178 \$
Taxe d'enlèvement des ordures	150 \$	144 \$
Taxe de traitement des boues de fosses septiques	12 \$	12 \$
<u>TAXES DE SERVICES - COMMERCIALES</u>		
Taxe d'eau	448 \$	448 \$
Taxe d'égouts	356 \$	356 \$
Taxe d'enlèvement des ordures	300 \$	288 \$
Taxe de traitement des boues de fosses septiques	24 \$	24 \$
<u>TAXES DE SERVICES - INDUSTRIELLES</u>		
Taxe d'eau	896 \$	896 \$
Taxe d'égouts	1 068 \$	1 068 \$
Taxe d'enlèvement des ordures	425 \$	407 \$
Taxe de traitement des boues de fosses septiques	48 \$	48 \$

VILLE DE MONT-LAURIER
PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES 2018
PARAMÈTRES POUR LE CALCUL DES QUOTES-PARTS DE L'AGGLOMÉRATION

	VILLE DE MONT-LAURIER 2018	SAINT-AIMÉ-DU- LAC-DES-ÎLES 2018	VILLE DE MONT-LAURIER 2017	SAINT-AIMÉ-DU- LAC-DES-ÎLES 2017
Évaluation des immeubles imposables	1 289 987 200 \$	93 211 600 \$	1 284 473 600 \$	92 562 000 \$
Évaluation des immeubles non imposables				
Gouvernement du Canada	1 127 700 \$	67 700 \$	1 127 700 \$	67 700 \$
Gouvernement du Québec (art 255 LFM)	26 100 400 \$		26 100 400 \$	
Réseaux de la santé et des services sociaux	28 832 240 \$		28 262 000 \$	
Cégep et université	4 692 880 \$		4 692 880 \$	
Écoles primaires	7 686 380 \$		7 484 490 \$	
Autres immeubles scolaires	35 788 545 \$		34 090 940 \$	
Biens culturels classés				
TOTAL DE LA RICHESSE FONCIÈRE (Quote-Part MRC)	1 394 215 345 \$	93 279 300 \$	1 386 232 010 \$	92 629 700 \$
Évaluation équivalent à la capitalisation des revenus provenant de l'article 222 LFM	2 045 765 \$		1 997 238 \$	
TOTAL DE LA RICHESSE FONCIÈRE	1 396 261 110 \$	93 279 300 \$	1 388 229 248 \$	92 629 700 \$
Facteur comparatif	1	1	1	1
TOTAL DE LA RICHESSE FONCIÈRE UNIFORMISÉE	1 396 261 110 \$	93 279 300 \$	1 388 229 248 \$	92 629 700 \$
Pourcentage des évaluations	93,74%	6,26%	93,74%	6,26%

**AGGLOMÉRATION DE MONT-LAURIER
PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES 2018
DÉTAILS DES FRAIS D'ADMINISTRATION**

FONCTIONS 100	DEPENSES	FRAIS 8%	BUDGET AGGLO
Législation	443 300 \$	35 464 \$	35 460 \$
Application de la loi	72 840 \$	5 827 \$	5 830 \$
Direction générale	493 650 \$	39 492 \$	39 490 \$
Finances	1 090 360 \$	87 229 \$	87 230 \$
Informatique	141 540 \$	11 323 \$	11 320 \$
Bâtiments administratifs	46 720 \$	3 738 \$	3 740 \$
Greffe	417 760 \$	33 421 \$	33 420 \$
Évaluation	313 880 \$	25 110 \$	25 110 \$
Ressources humaines	308 550 \$	24 684 \$	24 680 \$
Autres administration	4 350 \$	348 \$	350 \$
TOTAL	3 332 950 \$	266 636 \$	266 630 \$

**VILLE DE MONT-LAURIER
PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES 2018
AUTRES RENSEIGNEMENTS SUPPLÉMENTAIRES**

DÉTAILS DES PARAMÈTRES POUR FINS DE TAXATION

	<u>TOTAL 2018</u>	<u>VILLE DE MONT-LAURIER 2018</u>	<u>SAINT-AIMÉ-DU- LAC-DES-ÎLES 2018</u>	<u>TOTAL 2017</u>	<u>VILLE DE MONT-LAURIER 2017</u>	<u>SAINT-AIMÉ-DU- LAC-DES-ÎLES 2017</u>
Pourcentage des évaluations selon la richesse foncière		93,7364%	6,2636%		93,7291%	6,2709%
Quote-part	<u>1 610 250 \$</u>	<u>1 509 270 \$</u>	<u>100 980 \$</u>	<u>1 552 180 \$</u>	<u>1 454 960 \$</u>	<u>97 220 \$</u>

TAUX GLOBAL DE TAXATION PRÉVISIONNEL

	<u>VILLE 2018</u>	<u>VILLE 2017</u>
Montant des revenus admissibles	15 249 213	14 985 400
Évaluation des immeubles imposables à la date du dépôt du rôle, entre le 15 août et le 15 septembre de chaque année.	1 302 000 000	1 293 000 000
Taux global de taxation prévisionnel	1,1712	1,1590

AUTRES RENSEIGNEMENTS

ANNEXE A