



Mont-Laurier

AVIS PUBLIC CONSULTATION PUBLIQUE – DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE

PRENEZ AVIS QUE le conseil municipal tiendra une assemblée de consultation publique relativement à des demandes de dérogation mineure **le lundi 13 juillet 2026 à 18 h 15**, à la salle du conseil située au 300, boulevard Albiny-Paquette. Au cours de cette consultation, les demandes suivantes seront expliquées et toute personne intéressée pourra se faire entendre par le conseil.

Immeuble visé	Nature et effets de la demande de DÉROGATION MINEURE
Lot 6 623 924 (1 ^{ère} Avenue)	Dans le cadre de la construction d'un immeuble de 6 logements : <ul style="list-style-type: none">• Autoriser une allée d'accès à 0,5 mètre d'une ligne de terrain au lieu de 1 mètre;• Autoriser une allée d'accès à double sens d'une largeur de 3,5 mètres au lieu de 6 mètres;• Autoriser des aires d'agrément d'une superficie inférieure au 15 % exigé.
547, rue du Portage	<ul style="list-style-type: none">• Autoriser des équipements accessoires, soit des thermopompes, en saillie du bâtiment principal, dans la cour avant.
939, boulevard Albiny-Paquette	<ul style="list-style-type: none">• Autoriser 538 cases de stationnement au lieu de 791 cases exigées pour un centre commercial.
577, boulevard Albiny-Paquette	Dans le cadre de la reconstruction d'un établissement de restauration : <ul style="list-style-type: none">• Autoriser 12 cases de stationnement au lieu de 23 cases;• Autoriser de l'entreposage dans la cour avant;• Autoriser l'implantation d'une clôture opaque de 1,82 mètre de haut, dans la marge avant, à moins de 5 000 millimètres de la ligne avant.
311, rue Laviolette	<ul style="list-style-type: none">• Autoriser l'implantation de 2 cabanons à 0,3 mètre d'une ligne de terrain arrière au lieu de 1 mètre.

DONNÉ À MONT-LAURIER, ce 25^e jour de juin 2026.

Véronik Chevrier, assistante-greffière