

## GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1 Habitation familiale	■	■																			
		a1 Culture du sol et des végétaux			■																		
		STRUCTURE	Isolée		■	■																	
			Jumelée																				
			Contiguë																				
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment		1	2																			
	Nombre maximum par bâtiment		1	2																			
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		2	2																			
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m <sup>2</sup> )		54	70																			
	Superficie minimum de plancher (m <sup>2</sup> )																						
	Largeur minimum (m)		7	7																			

TERRAIN	Superficie min. (m <sup>2</sup> )	(1)	(1)	(1)																	
	Profondeur min. (m)	(1)	(1)	(1)																	
	Frontage min. / Largeur min. moyenne (m)	(1)	(1)	(1)																	
	Espace naturel (%)																				

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	10	10	10																	
		Avant maximum (m)																				
		Latérale minimum (m)	3	3	3																	
		Total des deux latérales (m)	6	6	6																	
		Arrière minimum (m)	3	3	3																	
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum																				
		Logement / Hectare maximum																				

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(2) (3)	(2) (3)																		

VILLE DE MONT-LAURIER
Rurale résidentielle
ZONE: <b>RUH-122</b>

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS
USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLUSIF

NOTES:
(1) Lotissement, art.31
(2) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux.
(3) Zonage, art.80: usages additionnels commerce extensif et camionnage.

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

## GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1 Habitation familiale	■																			
		a1 Culture du sol et des végétaux		■																		
	STRUCTURE	Isolée		■																		
		Jumelée																				
		Contiguë																				
	LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment			1																	
Nombre maximum par bâtiment				1																		
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)			2																		
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m <sup>2</sup> )			54																		
	Superficie minimum de plancher (m <sup>2</sup> )																					
	Largeur minimum (m)			7																		

TERRAIN	Superficie min. (m <sup>2</sup> )	(1)	(1)																		
	Profondeur min. (m)	(1)	(1)																		
	Frontage min. / Largeur min. moyenne (m)	(1)	(1)																		
	Espace naturel (%)																				

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	10	10																		
		Avant maximum (m)																				
		Latérale minimum (m)	3	3																		
		Total des deux latérales (m)	6	6																		
		Arrière minimum (m)	3	3																		
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum																				
		Logement / Hectare maximum																				

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(2)																			

VILLE DE MONT-LAURIER
Rurale résidentielle
ZONE: <b>RUH-125</b>

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS
USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLUSIF

NOTES:
(1) Lotissement, art.31
(2) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

## GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1 Habitation familiale	■	■												
		a1 Culture du sol et des végétaux			■											
		a2a Élevage sans sol			■											
		a2b Autre type d'élevage			■											
		STRUCTURE	Isolée		■	■										
Jumelée																
Contiguë																
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment		1	2												
	Nombre maximum par bâtiment		1	2												
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		2	2												
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m <sup>2</sup> )		54	70												
	Superficie minimum de plancher (m <sup>2</sup> )															
	Largeur minimum (m)		7	7												

TERRAIN	Superficie min. (m <sup>2</sup> )	(1)	(1)	(1)										
	Profondeur min. (m)	(1)	(1)	(1)										
	Frontage min. / Largeur min. moyenne (m)	(1)	(1)	(1)										
	Espace naturel (%)													

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	10	10	10										
		Avant maximum (m)													
		Latérale minimum (m)	3	3	3										
		Total des deux latérales (m)	6	6	6										
		Arrière minimum (m)	3	3	3										
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum													
		Logement / Hectare maximum													

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(2) (3)	(2) (3)											

<b>VILLE DE MONT-LAURIER</b>
Rurale résidentielle
ZONE: <b>RUH-156</b>

<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLUSIF</b>

<b>NOTES:</b>
(1) Lotissement, art.31
(2) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux.
(3) Zonage, art.80: usages additionnels commerce extensif et camionnage.

<b>AMENDEMENTS</b>		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

**GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

**VILLE DE MONT-LAURIER**

Rurale résidentielle

**ZONE: RUH-157**

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS

USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU

**NOTES:**

(1) Lotissement, art.31

(2) Zonage, art 78: garde et élevage d'animaux

<b>USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS</b>	<b>USAGES</b>	<b>h1</b> Habitation familiale	■	■																		
		<b>a1</b> Culture du sol et des végétaux			■																	
		<b>STRUCTURE</b>	Isolée		■	■																
Jumelée																						
Contiguë																						
<b>LOGEMENT</b>	Nombre minimum par bâtiment		1	2																		
	Nombre maximum par bâtiment		1	2																		
<b>BÂTIMENT</b>	Hauteur maximum (étage)		2	2																		
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m <sup>2</sup> )		54	70																		
	Superficie minimum de plancher (m <sup>2</sup> )																					
	Largeur minimum (m)		7	7																		

<b>TERRAIN</b>	Superficie min. (m <sup>2</sup> )		(1)	(1)	(1)															
	Profondeur min. (m)		(1)	(1)	(1)															
	Frontage min. / Largeur min. moyenne (m)		(1)	(1)	(1)															
	Espace naturel (%)																			

<b>IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION</b>	<b>MARGE</b>	Avant minimum (m)	10	10	10																
		Avant maximum (m)																			
		Latérale minimum (m)	3	3	3																
		Total des deux latérales (m)	6	6	6																
		Arrière minimum (m)	3	3	3																
	<b>DENSITÉ</b>	Coefficient d'emprise au sol maximum																			
		Logement / Hectare maximum																			

<b>DISPOSITIONS SPÉCIALES</b>		(2)	(2)																	

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme
2-11-2018	134-46	

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: 134  
 ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: 135  
 MISE À JOUR: 31-01-2008



## GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1 Habitation familiale	■	■									
		a1 Culture du sol et des végétaux			■								
	STRUCTURE	Isolée		■	■								
		Jumelée											
		Contiguë											
	LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment		1	2								
		Nombre maximum par bâtiment		1	2								
	BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		2	2								
		Superficie minimum de bâtiment au sol (m <sup>2</sup> )		54	70								
		Superficie minimum de plancher (m <sup>2</sup> )											
		Largeur minimum (m)		7	7								

TERRAIN	Superficie min. (m <sup>2</sup> )	(1)	(1)	(1)						
	Profondeur min. (m)	(1)	(1)	(1)						
	Frontage min. / Largeur min. moyenne (m)	(1)	(1)	(1)						
	Espace naturel (%)									

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	10	10	10						
		Avant maximum (m)									
		Latérale minimum (m)	3	3	3						
		Total des deux latérales (m)	6	6	6						
		Arrière minimum (m)	3	3	3						
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum									
		Logement / Hectare maximum									

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(2) (3)	(2) (3)							

VILLE DE MONT-LAURIER
Rurale résidentielle
ZONE: <b>RUH-162</b>

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS
USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLUSIF

NOTES:
(1) Lotissement, art.31
(2) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux
(3) Zonage, art.80: usages additionnels commerce extensif et camionnage

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

## GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1 Habitation familiale	■																					
		STRUCTURE	Isolée		■																			
			Jumelée																					
Contiguë																								
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment			1																				
	Nombre maximum par bâtiment			1																				
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)			2																				
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m <sup>2</sup> )			54																				
	Superficie minimum de plancher (m <sup>2</sup> )																							
	Largeur minimum (m)			7																				

TERRAIN	Superficie min. (m <sup>2</sup> )	(1)																						
	Profondeur min. (m)	(1)																						
	Frontage min. / Largeur min. moyenne (m)	(1)																						
	Espace naturel (%)																							

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	10																						
		Avant maximum (m)																							
		Latérale minimum (m)	3																						
		Total des deux latérales (m)	6																						
		Arrière minimum (m)	3																						
	DENSITÉ	Coefficient d'empioise au sol maximum																							
		Logement / Hectare maximum																							

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(2)																					
		(3)																					

<b>VILLE DE MONT-LAURIER</b>
Rurale résidentielle
ZONE: <b>RUH-748</b>

<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLUSIF</b>

<b>NOTES:</b>
(1) Lotissement, art.31
(2) Zonage, art.80 : usages additionnels commerce extensif et camionnage.
(3) Zonage, art. 293: marge de recul le long de la route 309

<b>AMENDEMENTS</b>		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

## GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1 Habitation familiale	■	■											
		a1 Culture du sol et des végétaux			■										
		a2a Élevage sans sol			■										
		a2b Autre type d'élevage			■										
STRUCTURE	Isolée		■	■											
	Jumelée														
	Contiguë														
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment		1	2											
	Nombre maximum par bâtiment		1	2											
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		2	2											
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m <sup>2</sup> )		54	70											
	Superficie minimum de plancher (m <sup>2</sup> )														
	Largeur minimum (m)		7	7											

TERRAIN	Superficie min. (m <sup>2</sup> )	(1)	(1)	(1)										
	Profondeur min. (m)	(1)	(1)	(1)										
	Frontage min. / Largeur min. moyenne (m)	(1)	(1)	(1)										
	Espace naturel (%)													

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	10	10	10										
		Avant maximum (m)													
		Latérale minimum (m)	3	3	3										
		Total des deux latérales (m)	6	6	6										
		Arrière minimum (m)	3	3	3										
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum													
		Logement / Hectare maximum													

DISPOSITIONS SPÉCIALES	(2) (3)	(2) (3)												
	(4)	(4)												

<b>VILLE DE MONT-LAURIER</b>
Rurale résidentielle
ZONE: <b>RUH-752</b>

<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLUSIF</b>

<b>NOTES:</b>
(1) Lotissement, art.31
(2) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux.
(3) Zonage, art.80: usages additionnels commerce extensif et camionnage.
(4) Zonage, art.293: marge de recul le long de la route 309

<b>AMENDEMENTS</b>		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

**GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

<b>USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS</b>	<b>USAGES</b>	h1 Habitation familiale	■														
		<b>STRUCTURE</b>	Isolée	■													
			Jumelée														
			Contiguë														
		<b>LOGEMENT</b>	Nombre minimum par bâtiment		1												
			Nombre maximum par bâtiment		1												
		<b>BÂTIMENT</b>	Hauteur maximum (étage)		2												
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m <sup>2</sup> )			54													
	Superficie minimum de plancher (m <sup>2</sup> )																
	Largeur minimum (m)			7													

<b>TERRAIN</b>	Superficie min. (m <sup>2</sup> )	(1)													
	Profondeur min. (m)	(1)													
	Frontage min. / Largeur min. moyenne (m)	(1)													
	Espace naturel (%)														

<b>IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION</b>	<b>MARGE</b>	Avant minimum (m)	7,5													
		Avant maximum (m)														
		Latérale minimum (m)	2													
		Total des deux latérales (m)	6													
		Arrière minimum (m)	6													
	<b>DENSITÉ</b>	Coefficient d'emprise au sol maximum														
		Logement / Hectare maximum														

<b>DISPOSITIONS SPÉCIALES</b>		(2)													
		(3)													

<b>VILLE DE MONT-LAURIER</b>
Rurale résidentielle
<b>ZONE: RUH-813</b>

<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>

<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU</b>

<b>NOTES:</b>
(1) Lotissement, art.31
(2) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux
(3) Zonage, art.80: usages additionnels commerce extensif et camionnage.

<b>AMENDEMENTS</b>		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme



## GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	Habitation familiale	■									
		h4	Habitation de type "abri forestier"		■								
		c5	Établissement d'hébergement			■							
		c6	Établissement de restauration			■							
		c7e	Établissement de récréation extensive				■						
		a1	Culture du sol et des végétaux					■					
		a2a	Élevage sans sol					■					
		a2b	Autre type d'élevage					■					
		STRUCTURE	Isolée		■	■	■						
Jumelée													
Contiguë													
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment		1										
	Nombre maximum par bâtiment		1										
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		2	1	2								
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m <sup>2</sup> )		54		100 (4)								
	Superficie minimum de plancher (m <sup>2</sup> )												
	Largeur minimum (m)		7		7								

TERRAIN	Superficie min. (m <sup>2</sup> )	(1)	100 000	(1)	(1)	(1)				
	Profondeur min. (m)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)				
	Frontage min. / Largeur min. moyenne (m)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)				
	Espace naturel (%)									

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	10	30	10	10	10				
		Avant maximum (m)									
		Latérale minimum (m)	3	10	3	3	3				
		Total des deux latérales (m)	6	20	6	6	6				
		Arrière minimum (m)	3	10	3	3	3				
		DENSITÉ		Coefficient d'emprise au sol maximum							
			Logement / Hectare maximum								

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(2) (3)	(3)						

### VILLE DE MONT-LAURIER

Rurale mixte

ZONE: **RUM-105**

#### USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS

#### USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU

#### NOTES:

- (1) Lotissement, art.31
- (2) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux
- (3) Zonage, art.342: abri forestier
- (4) Dans le cas de location de chalets, la superficie minimum au sol de ceux-ci est de 54 m<sup>2</sup>

#### AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme
27-04-2009	134-4	

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: 134

ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: 135

MISE À JOUR: 27-04-2009

# DAA

> Daniel Arbour & Associés

## GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	Habitation familiale	■																			
		h4	Habitation de type "abri forestier"		■																		
		c7e	Établissement de récréation extensive			■																	
		a1	Culture du sol et des végétaux							■													
		a2a	Élevage sans sol							■													
		a2b	Autre type d'élevage							■													
	STRUCTURE	Isolée			■	■																	
		Jumelée																					
		Contiguë																					
	LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment			1																		
		Nombre maximum par bâtiment			1																		
	BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)			1	1																	
		Superficie minimum de bâtiment au sol (m <sup>2</sup> )			54																		
Superficie minimum de plancher (m <sup>2</sup> )																							
Largeur minimum (m)				7																			

TERRAIN	Superficie min.	(m <sup>2</sup> )	(1)	100 000	(1)	(1)														
	Profondeur min.	(m)	(1)	(1)	(1)	(1)														
	Frontage min. / Largeur min. moyenne	(m)	(1)	(1)	(1)	(1)														
	Espace naturel	(%)																		

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum	(m)	10	30	10	10														
		Avant maximum	(m)																		
		Latérale minimum	(m)	3	10	3	3														
		Total des deux latérales	(m)	6	20	6	6														
		Arrière minimum	(m)	3	10	3	3														
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum																			
		Logement / Hectare maximum																			

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(2)	(2)																	
		(3) (4)																		

<b>VILLE DE MONT-LAURIER</b>
Rurale mixte
ZONE: <b>RUM-106</b>

<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLUSIF</b>

<b>NOTES:</b>
(1) Lotissement, art.28
(2) Zonage, art.342: abri forestier.
Zonage, art.341: Roulotte hors terrain de camping
(3) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux
(4) Zonage, art.80: usages additionnels commerce extensif et camionnage

<b>AMENDEMENTS</b>		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

## GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	Habitation familiale	■	■										
		c9a	Commerce extensif léger			■									
		a1	Culture du sol et des végétaux					■							
		a2a	Élevage sans sol					■							
		a2b	Autre type d'élevage					■							
		STRUCTURE	Isolée			■	■	■							
Jumelée															
Contiguë															
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment		1	2											
	Nombre maximum par bâtiment		1	2											
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		2	2	2										
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m <sup>2</sup> )		54	70	100										
	Superficie minimum de plancher (m <sup>2</sup> )														
	Largeur minimum (m)		7	7	7										

TERRAIN	Superficie min. (m <sup>2</sup> )	(1)	(1)	(1)	(1)				
	Profondeur min. (m)	(1)	(1)	(1)	(1)				
	Frontage min. / Largeur min. moyenne (m)	(1)	(1)	(1)	(1)				
	Espace naturel (%)								

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	10	10	10	10					
		Avant maximum (m)									
		Latérale minimum (m)	3	3	3	3					
		Total des deux latérales (m)	6	6	6	6					
		Arrière minimum (m)	3	3	3	3					
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum									
		Logement / Hectare maximum									

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(2) (3)	(2) (3)						

**VILLE DE MONT-LAURIER**

Rurale mixte

ZONE: **RUM-110**

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS**

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLUSIF**

**NOTES:**

(1) Lotissement, art.31

(2) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux

(3) Zonage, art.80: usages additionnels commerce extensif et camionnage.

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

## GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	Habitation familiale	■	■									
		c5	Établissement d'hébergement			■								
		c6	Établissement de restauration				■							
		a1	Culture du sol et des végétaux					■						
	STRUCTURE	Isolée			■	■	■							
		Jumelée												
		Contiguë												
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment		1	2										
	Nombre maximum par bâtiment		1	2										
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		2	2	2									
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m <sup>2</sup> )		54	70	100 (3)									
	Superficie minimum de plancher (m <sup>2</sup> )													
	Largeur minimum (m)		7	7	7									

TERRAIN	Superficie min. (m <sup>2</sup> )	(1)	(1)	(1)	(1)				
	Profondeur min. (m)	(1)	(1)	(1)	(1)				
	Frontage min. / Largeur min. moyenne (m)	(1)	(1)	(1)	(1)				
	Espace naturel (%)								

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	10	10	10	10					
		Avant maximum (m)									
		Latérale minimum (m)	3	3	3	3					
		Total des deux latérales (m)	6	6	6	6					
		Arrière minimum (m)	3	3	3	3					
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum									
		Logement / Hectare maximum									

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(2)	(2)						

<b>VILLE DE MONT-LAURIER</b>
Rurale mixte
ZONE: <b>RUM-112</b>

<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU</b>

<b>NOTES:</b>
(1) Lotissement, art.31
(2) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux
(3) Dans le cas de location de chalets, la superficie minimum au sol de ceux-ci est de 54 m <sup>2</sup>

<b>AMENDEMENTS</b>		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

## GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	Habitation familiale	■												
		h4	Habitation de type "abri forestier"		■											
		c7e	Établissement de récréation extensive			■										
		a1	Culture du sol et des végétaux				■									
		a2a	Élevage sans sol				■									
		a2b	Autre type d'élevage				■									
		STRUCTURE	Isolée		■	■	■									
			Jumelée													
			Contiguë													
	LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment		1												
		Nombre maximum par bâtiment		1												
	BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		2	1											
		Superficie minimum de bâtiment au sol (m <sup>2</sup> )		54												
		Superficie minimum de plancher (m <sup>2</sup> )														
		Largeur minimum (m)		7												

TERRAIN	Superficie min.	(m <sup>2</sup> )	(1)	100 000	(1)	(1)							
	Profondeur min.	(m)	(1)	(1)	(1)	(1)							
	Largeur	(m)	(1)	(1)	(1)	(1)							
	Espace naturel	(%)											

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum	(m)	10	30	10	10							
		Avant maximum	(m)											
		Latérale minimum	(m)	3	10	3	3							
		Total des deux latérales	(m)	6	20	6	6							
		Arrière minimum	(m)	3	10	3	3							
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum												
	Logement / Hectare maximum													

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(2) (3)	(4)										
		(4)											

VILLE DE MONT-LAURIER
Rurale mixte
ZONE: RUM-116

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS
USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLUSIF

NOTES:
(1) Lotissement, art.31
(2) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux
(3) Zonage, art.80: usages additionnels commerce extensif et camionnage
(4) Zonage, art.342: abri forestier
Zonage, art.341: Roulotte hors terrain de camping.

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

## GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	Habitation familiale	■												
		h4	Habitation de type "abri forestier"		■											
		c5	Établissement d'hébergement			■										
		c7e	Établissement de récréation extensive				■									
		a1	Culture du sol et des végétaux							■						
		a2a	Élevage sans sol							■						
		a2b	Autre type d'élevage							■						
			STRUCTURE	Isolée		■	■	■								
	Jumelée															
	Contiguë															
	LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment		1												
		Nombre maximum par bâtiment		1												
	BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		2	1	2										
		Superficie minimum de bâtiment au sol (m <sup>2</sup> )		54		100 (4)										
		Superficie minimum de plancher (m <sup>2</sup> )														
		Largeur minimum (m)		7		7										

TERRAIN	Superficie min.	(m <sup>2</sup> )	(1)	100 000	(1)	(1)	(1)				
	Profondeur min.	(m)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)				
	Frontage min. / Largeur min. moyenne	(m)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)				
	Espace naturel	(%)									

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum	(m)	10	30	10	10	10				
		Avant maximum	(m)									
		Latérale minimum	(m)	3	10	3	3	3				
		Total des deux latérales	(m)	6	20	6	6	6				
		Arrière minimum	(m)	3	10	3	3	3				
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum										
	Logement / Hectare maximum											

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(2) (3)	(3)							

<b>VILLE DE MONT-LAURIER</b>
Rurale mixte
ZONE: <b>RUM-117</b>

<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU</b>

<b>NOTES:</b>
(1) Lotissement, art.31
(2) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux
(3) Zonage, art.342: abri forestier
(4) Dans le cas de location de chalets, la superficie minimum au sol de ceux-ci est de 54 m2

<b>AMENDEMENTS</b>		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

## GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	Habitation familiale	■	■								
		c5	Établissement d'hébergement			■							
		c6	Établissement de restauration				■						
		c8	Commerce de véhicules motorisés				■						
		c9a	Commerce extensif léger				■						
		c10	Commerce de gros				■						
		p2	Service public semi-léger					■					
	STRUCTURE	Isolée			■	■	■	■					
		Jumelée											
Contiguë													
LOGE	Nombre minimum par bâtiment		1	2									
	Nombre maximum par bâtiment		1	2									
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		2	2	2								
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m <sup>2</sup> )		54	70	100								
	Superficie minimum de plancher (m <sup>2</sup> )												
	Largeur minimum (m)		7	7	7								

TERRAIN	Superficie min. (m <sup>2</sup> )	(1)	(1)	(1)	(1)				
	Profondeur min. (m)	(1)	(1)	(1)	(1)				
	Frontage min. / Largeur min. moyenne (m)	(1)	(1)	(1)	(1)				
	Espace naturel (%)								

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION DEN SITE	MARGE	Avant minimum (m)	10	10	10	10					
		Avant maximum (m)									
		Latérale minimum (m)	3	3	3	3					
		Total des deux latérales (m)	6	6	6	6					
		Arrière minimum (m)	3	3	3	3					
	Coefficient d'emprise au sol maximum										
	Logement / Hectare maximum										

DISPOSITIONS SPÉCIALES	(2) (3)	(2) (3)						
	(4)	(4)	(4)					

**VILLE DE MONT-LAURIER**

Rurale mixte

ZONE: **RUM-123**

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS
USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLUSIF

**NOTES:**

(1) Lotissement, art.31 et art. 36

(2) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux

(3) Zonage, art.80: usages additionnels commerce extensif et camionnage

(4) Zonage, art.292: marge de recul le long de la route 117

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

## GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	Habitation familiale	■																		
		h4	Habitation de type 'abri forestier'		■																	
		c7e	Établissement de récréation extensive			■																
		a1	Culture du sol et des végétaux						■													
		a2a	Élevage sans sol							■												
		a2b	Autre type d'élevage								■											
		STRUCTURE	Isolée		■	■																
			Jumelée																			
Contiguë																						
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment		1																			
	Nombre maximum par bâtiment		1																			
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		2	1																		
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m <sup>2</sup> )		54																			
	Superficie minimum de plancher (m <sup>2</sup> )																					
	Largeur minimum (m)		7																			

TERRAIN	Superficie min. (m <sup>2</sup> )	(1)	100 000	(1)	(1)															
	Profondeur min. (m)	(1)	(1)	(1)	(1)															
	Frontage min. / Largeur min. moyenne (m)	(1)	(1)	(1)	(1)															
	Espace naturel (%)																			

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	10	30	10	10															
		Avant maximum (m)																			
		Latérale minimum (m)	3	10	3	3															
		Total des deux latérales (m)	6	20	6	6															
		Arrière minimum (m)	3	10	3	3															
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum																			
	Logement / Hectare maximum																				

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(2) (3)	(4)																	
		(4)																		

### VILLE DE MONT-LAURIER

Rurale mixte

ZONE: **RUM-124**

#### USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS

#### USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLUSIF

#### NOTES:

- (1) Lotissement, art.31
- (2) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux
- (3) Zonage, art.80: usages additionnels commerce extensif et camionnage
- (4) Zonage, art.342: abri forestier.

#### AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: 134

ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: 135

MISE À JOUR: 31-01-2008



> Daniel Arbour & Associés



## GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	Habitation familiale	■											
		h4	Habitation de type 'abri forestier"		■										
		c7e	Établissement de récréation extensive			■									
		p2	Service public semi-léger				■								
		a1	Culture du sol et des végétaux						■						
		a2a	Élevage sans sol						■						
		a2b	Autre type d'élevage						■						
		STRUCTURE	Isolée		■	■		■							
			Jumelée												
	Contiguë														
	LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment		1											
		Nombre maximum par bâtiment		1											
	BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		2	1										
		Superficie minimum de bâtiment au sol (m <sup>2</sup> )		54											
		Superficie minimum de plancher (m <sup>2</sup> )													
		Largeur minimum (m)		7											

TERRAIN	Superficie min. (m <sup>2</sup> )	(1)	100 000	(1)	(1)	(1)			
	Profondeur min. (m)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)			
	Frontage min. / Largeur min. moyenne (m)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)			
	Espace naturel (%)								

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	10	30	10	10	10			
		Avant maximum (m)								
		Latérale minimum (m)	3	10	3	3	3			
		Total des deux latérales (m)	6	20	6	6	6			
		Arrière minimum (m)	3	10	3	3	3			
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum								
		Logement / Hectare maximum								

DISPOSITIONS SPÉCIALES	(2)	(2)						
	(3) (4)							

<b>VILLE DE MONT-LAURIER</b>
Rurale mixte
ZONE: <b>RUM-126</b>

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS
USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU

NOTES:
<p>(1) Lotissement, art.31</p> <p>(2) Zonage, art.342: abri forestier</p> <p>(3) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux</p> <p>(4) Zonage, art.80: usages additionnels commerce extensif et camionnage</p>

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

## GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	Habitation familiale	■								
		h4	Habitation de type "abri forestier"		■							
		c8	Commerce de véhicules motorisés			■						
		c9a	Commerce extensif léger			■						
		c9b	Commerce extensif lourd			■						
		i2	Industrie légère				■					
		p2	Service public semi-léger					■				
		a1	Culture du sol et des végétaux						■			
		STRUCTURE	Isolée		■	■	■	■	■			
Jumelée												
Contiguë												
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment		1									
	Nombre maximum par bâtiment		1									
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		2	1	2	2						
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m <sup>2</sup> )		54		100	100						
	Superficie minimum de plancher (m <sup>2</sup> )											
	Largeur minimum (m)		7		7	10						

TERRAIN	Superficie min. (m <sup>2</sup> )	(1)	100 000	(1)	(1)	(1)	(1)		
	Profondeur min. (m)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)		
	Frontage min. / Largeur min. moyenne (m)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)		
	Espace naturel (%)								

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	10	30	10	10	10	10	
		Avant maximum (m)							
		Latérale minimum (m)	3	10	3	3	3	3	
		Total des deux latérales (m)	6	20	6	6	6	6	
		Arrière minimum (m)	3	10	3	3	3	3	
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum							
		Logement / Hectare maximum							

DISPOSITIONS SPÉCIALES	(2) (3)	(4)					
	(4) (5)						

<b>VILLE DE MONT-LAURIER</b>
Rurale mixte
ZONE: <b>RUM-130</b>

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS
USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLUSIF

NOTES:
(1) Lotissement, art.31 et art. 36
(2) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux
(3) Zonage, art.80: usages additionnels commerce extensif et camionnage
(4) Zonage, art.342: abri forestier
(5) Zonage, art 292: marge de recul le long de la route 117

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

## GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	Habitation familiale	■	■										
		c5	Établissement d'hébergement			■									
		c6	Établissement de restauration				■								
		c8	Commerce de véhicules motorisés				■								
		c10	Commerce de gros				■								
		c9a	Commerce extensif léger				■(5)								
		c9b	Commerce extensif lourd				■(6)								
		STRUCTURE	Isolée			■	■	■							
Jumelée															
Contiguë															
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment		1	2											
	Nombre maximum par bâtiment		1	2											
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		2	2	2										
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m <sup>2</sup> )		54	70	100										
	Superficie minimum de plancher (m <sup>2</sup> )														
	Largeur minimum (m)		7	7	7										

TERRAIN	Superficie min. (m <sup>2</sup> )	(1)	(1)	(1)					
	Profondeur min. (m)	(1)	(1)	(1)					
	Frontage min. / Largeur min. moyenne (m)	(1)	(1)	(1)					
	Espace naturel (%)								

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	10	10	10				
		Avant maximum (m)							
		Latérale minimum (m)	3	3	3				
		Total des deux latérales (m)	6	6	6				
		Arrière minimum (m)	3	3	3				
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum							
		Logement / Hectare maximum							

DISPOSITIONS SPÉCIALES	(2) (3)	(2) (3)					
	(4)	(4)	(4)				

### VILLE DE MONT-LAURIER

Rurale mixte

ZONE: **RUM-131**

#### USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS

(5) atelier et dépôt d'entrepreneur en construction, en électricité et en plomberie sans entreposage extérieur

(6) atelier et dépôt d'entrepreneurs en construction, en électricité, en plomberie, en excavation, en terrassement, en paysagisme ou en foresterie nécessitant de l'entreposage extérieur; dépôt et atelier d'entretien des sociétés de transport incluant l'entreposage de matériaux en vrac comme la terre, le sable et le gravier.

#### USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU

#### NOTES:

(1) Lotissement, art.31 et art. 36

(2) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux

(3) Zonage, art.80: usages additionnels commerce extensif et camionnage

(4) Zonage, art.292: marge de recul le long de la route 117

#### AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme
20-04-2020	134-55	(5) (6)

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: 134

ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: 135

MISE À JOUR: 31-01-2008

# DAA

> Daniel Arbour & Associés

## GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1 Habitation familiale	■																				
		h4 Habitation de type "abri forestier"		■																			
	STRUCTURE	Isolée		■	■																		
		Jumelée																					
		Contiguë																					
	LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment			1																		
Nombre maximum par bâtiment				1																			
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		2	1																			
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m <sup>2</sup> )		54																				
	Superficie minimum de plancher (m <sup>2</sup> )																						
	Largeur minimum (m)		7																				

TERRAIN	Superficie min. (m <sup>2</sup> )	(1)	100 000																			
	Profondeur min. (m)	(1)	(1)																			
	Frontage min. / Largeur min. moyenne (m)	(1)	(1)																			
	Espace naturel (%)																					

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	10	30																			
		Avant maximum (m)																					
		Latérale minimum (m)	3	10																			
		Total des deux latérales (m)	6	20																			
		Arrière minimum (m)	3	10																			
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum																					
		Logement / Hectare maximum																					

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(2) (3)	(3)																			

<b>VILLE DE MONT-LAURIER</b>
Rurale mixte
ZONE: <b>RUM-150</b>

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS
USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLUSIF

NOTES:
(1) Lotissement, art.31
(2) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux
(3) Zonage, art. 342: abri forestier

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

## GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	Habitation familiale	■																
		h4	Habitation de type "abri forestier"		■															
		c7e	Établissement de récréation extensive			■														
		a1	Culture du sol et des végétaux							■										
		a2a	Élevage sans sol							■										
		a2b	Autre type d'élevage							■										
		STRUCTURE	Isolée			■	■													
			Jumelée																	
			Contiguë																	
LOGÉ	Nombre minimum par bâtiment		1																	
	Nombre maximum par bâtiment		1																	
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		2	1																
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m <sup>2</sup> )		54																	
	Superficie minimum de plancher (m <sup>2</sup> )																			
	Largeur minimum (m)		7																	

TERRAIN	Superficie min.	(m <sup>2</sup> )	(1)	100 000	(1)	(1)								
	Profondeur min.	(m)	(1)	(1)	(1)	(1)								
	Frontage min. / Largeur min. moyenne	(m)	(1)	(1)	(1)	(1)								
	Espace naturel	(%)												

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum	(m)	10	30	10	10								
		Avant maximum	(m)												
		Latérale minimum	(m)	3	10	3	3								
		Total des deux latérales	(m)	6	20	6	6								
		Arrière minimum	(m)	3	10	3	3								
	DENSITÉ	SITE	Coefficient d'emprise au sol maximum												
			Logement / Hectare maximum												

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(2)	(3)	(3)										

<b>VILLE DE MONT-LAURIER</b>
Rurale mixte
ZONE: <b>RUM-155</b>

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS
USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLUSIF

NOTES:
<p>(1) Lotissement, art.31</p> <p>(2) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux</p> <p>(3) Zonage, art.342: abri forestier</p>

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme



## GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	habitation familiale	■																			
		h4	Habitation de type "abri forestier"		■																		
		c7e	Établissement de récréation extensive			■																	
		a1	Culture du sol et des végétaux							■													
		a2a	Élevage sans sol							■													
		a2b	Autre type d'élevage							■													
		STRUCTURE	Isolée			■	■																
			Jumelée																				
Contiguë																							
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment			1																			
	Nombre maximum par bâtiment			1																			
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)			2	1																		
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m <sup>2</sup> )			54																			
	Superficie minimum de plancher (m <sup>2</sup> )																						
	Largeur minimum (m)			7																			

TERRAIN	Superficie min. (m <sup>2</sup> )	(1)	100 000	(1)	(1)															
	Profondeur min. (m)	(1)	(1)	(1)	(1)															
	Frontage min. / Largeur min. moyenne (m)	(1)	(1)	(1)	(1)															
	Espace naturel (%)																			

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	10	30	10	10															
		Avant maximum (m)																			
		Latérale minimum (m)	10	10	3	3															
		Total des deux latérales (m)	20	20	6	6															
		Arrière minimum (m)	10	10	3	3															
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum																			
		Logement / Hectare maximum																			

DISPOSITIONS SPÉCIALES	(2) (3)	(4)																		
	(4)																			

<b>VILLE DE MONT-LAURIER</b>
Rurale mixte
<b>ZONE: RUM-160</b>

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS
USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLUSIF

NOTES:
(1) Lotissement, art.31
(2) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux
(3) Zonage, art.80: usages additionnels commerce extensif et camionnage
Zonage, art.341: Roulotte hors terrain de camping
(4) Zonage, art.342: abri forestier

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

## GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

**VILLE DE MONT-LAURIER**

Rurale mixte

ZONE: **RUM-161**

<b>USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS</b>	<b>USAGES</b>	h1	Habitation familiale	■	■						
	c7e	Établissement de récréation extensive			■						
	c9a	Commerce extensif léger					■				
	p2	Service d'utilité publique semi-léger						■			
	a1	Culture du sol et des végétaux								■	
	a2a	Élevage sans sol								■	
	a2b	Autre type d'élevage								■	
	a2c	Activité liée à l'élevage ou la garde d'animaux de compagnie								■	
	<b>STRUCTURE</b>	Isolée			■	■			■	■	
	Jumelée										
	Contiguë										
<b>LOGEMENT</b>	Nombre minimum par bâtiment			1	2						
	Nombre maximum par bâtiment			1	2						
<b>BÂTIMENT</b>	Hauteur maximum (étage)			2	2		2				
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m <sup>2</sup> )			54	70		100				
	Superficie minimum de plancher (m <sup>2</sup> )										
	Largeur minimum (m)			7	7		7				

### USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS

### USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU

### DISPOSITIONS SPÉCIALES:

- (1) Lotissement, art.31
- (2) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux
- (3) Zonage, art.80: usages additionnels commerce extensif et camionnage
- Zonage, art.341: Roulotte hors terrain de camping.
- (4) Zonage, art.293: marge de recul le long de la route 309

<b>TERRAIN</b>	Superficie min.	(m <sup>2</sup> )	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)
	Profondeur min.	(m)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)
	Frontage min. / Largeur min. moyenne	(m)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)
	Espace naturel	(%)						

<b>IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION</b>	<b>MARGE</b>	Avant minimum	(m)	10	10	10	10	10	10	
		Avant maximum	(m)							
		Latérale minimum	(m)	3	3	3	3	3	3	
		Total des deux latérales	(m)	6	6	6	6	6	6	
		Arrière minimum	(m)	3	3	3	3	3	3	
	<b>DENSITÉ</b>	Coefficient d'emprise au sol maximum	(%)							
	Logement / Hectare maximum									

<b>DISPOSITIONS SPÉCIALES</b>		(2) (3)	(2) (3)					
		(4)	(4)					

### AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme
#####	134-10-1	

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: 134  
ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: 135

MISE À JOUR: 31-01-2008

DAA

> Daniel Arbour & Associés



## GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	Habitation familiale	■																		
		h4	Habitation de type "abri forestier"		■																	
		a1	Culture du sol et des végétaux			■																
		STRUCTURE	Isolée			■																
Jumelée																						
Contiguë																						
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment				1																	
	Nombre maximum par bâtiment				1																	
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)				2		1															
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m <sup>2</sup> )				54																	
	Superficie minimum de plancher (m <sup>2</sup> )																					
	Largeur minimum (m)				7																	

TERRAIN	Superficie min. (m <sup>2</sup> )	(1)	100 000	(1)																
	Profondeur min. (m)	(1)	(1)	(1)																
	Frontage min. / Largeur min. moyenne (m)	(1)	(1)	(1)																
	Espace naturel (%)																			

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	7,5	30	7,5																
		Avant maximum (m)																			
		Latérale minimum (m)	2	10	2																
		Total des deux latérales (m)	6	20	6																
		Arrière minimum (m)	6	10	6																
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum																			
		Logement / Hectare maximum																			

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(2) (3)																		
		(4)	(4)																	

<b>VILLE DE MONT-LAURIER</b>
Rurale mixte
ZONE: <b>RUM-202</b>

<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLUSIF</b>

<b>NOTES:</b>
(1) Lotissement, art.31
(2) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux
(3) Zonage, art.80: usages additionnels commerce extensif et camionnage
(4) Zonage, art.342: abri forestier

<b>AMENDEMENTS</b>		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

## GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

<b>USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS</b>	<b>USAGES</b>	h1	Habitation familiale	■																		
		h4	Habitation de type 'abri forestier'		■																	
		a1	Culture du sol et des végétaux				■															
		a2a	Elevage sans sol				■															
		a2b	Autre type d'élevage				■															
		<b>STRUCTURE</b>	Isolée			■	■															
			Jumelée																			
			Contiguë																			
<b>LOGEMENT</b>	Nombre minimum par bâtiment			1																		
	Nombre maximum par bâtiment			1																		
<b>BÂTIMENT</b>	Hauteur maximum (étage)			2	1																	
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m <sup>2</sup> )			54																		
	Superficie minimum de plancher (m <sup>2</sup> )																					
	Largeur minimum (m)			7																		
<b>TERRAIN</b>	Superficie min. (m <sup>2</sup> )		(1)	100 000	(1)																	
	Profondeur min. (m)		(1)	(1)	(1)																	
	Frontage min. / Largeur min. moyenne (m)		(1)	(1)	(1)																	
	Espace naturel (%)		60	60	60																	
<b>IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION</b>	<b>MARGE</b>	Avant minimum (m)		7,5	30	7,5																
		Avant maximum (m)																				
		Latérale minimum (m)		2	10	2																
		Total des deux latérales (m)		6	20	6																
		Arrière minimum (m)		6	10	6																
	<b>DENSITÉ</b>	Coefficient d'emprise au sol maximum																				
	Logement / Hectare maximum																					
<b>DISPOSITIONS SPÉCIALES</b>			(2)	(2)																		
			(3)	(4)																		

<b>VILLE DE MONT-LAURIER</b>
Rurale mixte
<b>ZONE: RUM-204</b>

<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLUSIF</b>

<b>NOTES:</b>
(1) Lotissement, art.31
(2) Zonage, art.342: abri forestier.
(3) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux
(4) Zonage, art.80: usages additionnels commerce extensif et camionnage

<b>AMENDEMENTS</b>		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

## GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	Habitation familiale	■																			
		h4	Habitation de type "abri forestier"		■																		
		c7e	Établissement de récréation extensive				■																
		a1	Culture du sol et des végétaux								■												
		a2a	Élevage sans sol								■												
		a2b	Autre type d'élevage								■												
		STRUCTURE	Isolée			■	■																
			Jumelée																				
Contiguë																							
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment			1																			
	Nombre maximum par bâtiment			1																			
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)			2	1																		
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m <sup>2</sup> )			54																			
	Superficie minimum de plancher (m <sup>2</sup> )																						
	Largeur minimum (m)			7																			

TERRAIN	Superficie min. (m <sup>2</sup> )	(2)	100 000	(2)	(2)															
	Profondeur min. (m)	(2)	(2)	(2)	(2)															
	Frontage min. / Largeur min. moyenne (m)	(2)	(2)	(2)	(2)															
	Espace naturel (%)																			

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	10	30	10	10															
		Avant maximum (m)																			
		Latérale minimum (m)	3	10	3	3															
		Total des deux latérales (m)	6	20	6	6															
		Arrière minimum (m)	3	10	3	3															
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum																			
		Logement / Hectare maximum																			

DISPOSITIONS SPÉCIALES	(3)	(3)																		
	(4) (5)																			

<b>VILLE DE MONT-LAURIER</b>
Rurale mixte
ZONE: <b>RUM-700</b>

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS
USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLUSIF

NOTES:
<p>(2) Lotissement, art.31</p> <p>(3) Zonage, art.342: abri forestier</p> <p>Zonage, art.341: Roulotte hors terrain de camping.</p> <p>(4) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux</p> <p>(5) Zonage, art.80: usages additionnels commerce extensif et camionnage</p>

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

## GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	Habitation familiale	■									
		c9a	Commerce extensif léger		■								
		a1	Culture du sol et des végétaux			■							
		a2a	Élevage sans sol			■							
		a2b	Autre type d'élevage			■							
		c8	Commerce de véhicules motorisés					■ (5)					
		STRUCTURE	Isolée		■	■		■					
Jumelée													
Contiguë													
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment		1										
	Nombre maximum par bâtiment		1										
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		2	2		2							
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m <sup>2</sup> )		54	100		70							
	Superficie minimum de plancher (m <sup>2</sup> )												
	Largeur minimum (m)		7	7		7							

TERRAIN	Superficie min. (m <sup>2</sup> )		(1)	(1)	(1)	(1)				
	Profondeur min. (m)		(1)	(1)	(1)	(1)				
	Frontage min. / Largeur min. moyenne (m)		(1)	(1)	(1)	(1)				
	Espace naturel (%)									

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)		10	10	10	10					
		Avant maximum (m)										
		Latérale minimum (m)		3	3	3	3					
		Total des deux latérales (m)		6	6	6	6					
		Arrière minimum (m)		3	3	3	3					
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum										
		Logement / Hectare maximum										

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(2) (3)								
		(4)								

### VILLE DE MONT-LAURIER

Rurale mixte

ZONE: **RUM-701**

#### USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS

(5) Etablissement de vente et d'installation de pièces et accessoires d'automobiles (silencieux, amortisseurs, pneus, attaches pour remorques ou autres) sans entreposage extérieur

#### USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU

#### NOTES:

- (1) Lotissement, art.31 et art. 36
- (2) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux
- (3) Zonage, art.80: usages additionnels commerce extensif et camionnage
- (4) Zonage, art.292: marge de recul le long de la route 117

#### AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme
10-07-2009	134-5	

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: 134  
 ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: 135

MISE À JOUR: 10-07-2009



> Daniel Arbour & Associés

## GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	Habitation familiale	■																	
		h4	Habitation de type 'abri forestier'		■																
		c5	Établissement d'hébergement			■															
		c7e	Établissement de récréation extensive				■														
		a1	Culture du sol et des végétaux							■											
		a2a	Élevage sans sol								■										
		a2b	Autre type d'élevage								■										
		STRUCTURE	Isolée		■	■	■														
Jumelée																					
Contiguë																					
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment		1																		
	Nombre maximum par bâtiment		1																		
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		2	1	2																
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m <sup>2</sup> )		54		100																
	Superficie minimum de plancher (m <sup>2</sup> )																				
	Largeur minimum (m)		7		7																

TERRAIN	Superficie min. (m <sup>2</sup> )	(1)	100 000	(1)	(1)	(1)													
	Profondeur min. (m)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)													
	Frontage min. / Largeur min. moyenne (m)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)													
	Espace naturel (%)			60	60	60	60												

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	10	30	10	10	10													
		Avant maximum (m)																		
		Latérale minimum (m)	3	10	3	3	3													
		Total des deux latérales (m)	6	20	6	6	6													
		Arrière minimum (m)	3	10	3	3	3													
	DENSITÉ	Coefficient d'occupation au sol (%)																		
	Logement / Hectare																			

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(2) (3)	(4)																	
		(4)																		

### VILLE DE MONT-LAURIER

Rurale mixte

ZONE: **RUM-702**

#### USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS

#### USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLUSIF

#### NOTES:

- (1) Lotissement, art 31
- (2) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux
- (3) Zonage, art.80: commerce extensif et camionnage
- (4) Zonage, art.342: abri forestier

#### AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: 134

ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: 135

MISE À JOUR: 31-01-2008

# DAA

> Daniel Arbour & Associés

**GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	Habitation familiale	■									
		h4	Habitation de type 'abri forestier'		■								
		c7e	Établissement de récréation extensive			■							
		p2	Service public semi-léger				■						
		a1	Culture du sol et des végétaux						■				
		a2a	Élevage sans sol							■			
		a2b	Autre type d'élevage								■		
	STRUCTURE	Isolée		■	■	■	■						
		Jumelée											
Contiguë													
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment		1										
	Nombre maximum par bâtiment		1										
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		2	1	2								
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m <sup>2</sup> )		54		100								
	Superficie minimum de plancher (m <sup>2</sup> )												
	Largeur minimum (m)		7		7								

TERRAIN	Superficie min. (m <sup>2</sup> )	(1)	100 000	(1)	(1)	(1)			
	Profondeur min. (m)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)			
	Frontage min. / Largeur min. moyenne (m)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)			
	Espace naturel (%)								

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	10	30	10	10	10			
		Avant maximum (m)								
		Latérale minimum (m)	3	10	3	3	3			
		Total des deux latérales (m)	6	20	6	6	6			
		Arrière minimum (m)	3	10	3	3	3			
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum								
		Logement / Hectare maximum								

DISPOSITIONS SPÉCIALES	(2)	(2)						
	(3) (4)							

<b>VILLE DE MONT-LAURIER</b>
Rurale mixte
<b>ZONE: RUM-714</b>

<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLUSIF</b>

<b>NOTES:</b>
(1) Lotissement, art.31
(2) Zonage, art.342: abri forestier
Zonage, art.341: Roulotte hors terrain de camping.
(3) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux
(4) Zonage, art.80: usages additionnels commerce extensif et camionnage

<b>AMENDEMENTS</b>		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

## GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	Habitation familiale	■																			
		a1	Culture du sol et des végétaux		■																		
		a2a	Élevage sans sol		■																		
		a2b	Autre type d'élevage		■																		
		STRUCTURE	Isolée			■																	
Jumelée																							
Contiguë																							
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment				1																		
	Nombre maximum par bâtiment				1																		
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)				2																		
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m <sup>2</sup> )				54																		
	Superficie minimum de plancher (m <sup>2</sup> )																						
	Largeur minimum (m)				7																		

TERRAIN	Superficie min. (m <sup>2</sup> )	(1)	(1)																	
	Profondeur min. (m)	(1)	(1)																	
	Frontage min. / Largeur min. moyenne (m)	(1)	(1)																	
	Espace naturel (%)																			

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	10	10																	
		Avant maximum (m)																			
		Latérale minimum (m)	3	3																	
		Total des deux latérales (m)	6	6																	
		Arrière minimum (m)	3	3																	
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum																			
		Logement / Hectare maximum																			

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(2) (3)																		

<b>VILLE DE MONT-LAURIER</b>
Rurale mixte
ZONE: <b>RUM-717</b>

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS
USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLUSIF

NOTES:
(1) Lotissement, art.31
(2) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux
(3) Zonage, art.80: usages additionnels commerce extensif et camionnage

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: 134  
 ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: 135  
 MISE À JOUR: 31-01-08



## GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	<b>h4</b> Habitation de type "abri forestier"	■																		
		<b>c7e</b> Établissement de récréation extensive		■																	
		<b>p2</b> Service public semi-léger				■															
		<b>a1</b> Culture du sol et des végétaux								■											
		<b>a2a</b> Élevage sans sol									■										
		<b>a2b</b> Autre type d'élevage									■										
		STRUCTURE	Isolée		■			■													
Jumelée																					
Contiguë																					
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment																				
	Nombre maximum par bâtiment																				
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)			1																	
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m <sup>2</sup> )																				
	Superficie minimum de plancher (m <sup>2</sup> )																				
	Largeur minimum (m)																				

TERRAIN	Superficie min. (m <sup>2</sup> )	100 000	(1)	(1)	(1)														
	Profondeur min. (m)	(1)	(1)	(1)	(1)														
	Frontage min. / Largeur min. moyenne (m)	(1)	(1)	(1)	(1)														
	Espace naturel (%)																		

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	30	10	10	10															
		Avant maximum (m)																			
		Latérale minimum (m)	10	3	3	3															
		Total des deux latérales (m)	20	6	6	6															
		Arrière minimum (m)	10	3	3	3															
	DENSITÉ	Coefficient d'occupation au sol (%)																			
Logement / Hectare																					

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(2)																	

<b>VILLE DE MONT-LAURIER</b>
Rurale résidentielle
ZONE: <b>RUM-723</b>

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS
USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLUSIF

DISPOSITIONS SPÉCIALES:
(1) Lotissement, art.31 (2) Zonage, art.342: abri forestier
Zonage, art.341: Roulotte hors terrain de camping

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme



## GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	Habitation familiale	■																		
		h5	Habitation de type "abri forestier"		■																	
		c7e	Établissement de récréation extensive			■																
		a1	Culture du sol et des végétaux							■												
		a2a	Élevage sans sol								■											
		a2b	Autre type d'élevage								■											
		STRUCTURE	Isolée			■	■															
			Jumelée																			
			Contiguë																			
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment			1																		
	Nombre maximum par bâtiment			1																		
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)			2	1																	
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m <sup>2</sup> )			54																		
	Superficie minimum de plancher (m <sup>2</sup> )																					
	Largeur minimum (m)			7																		

TERRAIN	Superficie min. (m <sup>2</sup> )	(1)	100 000	(1)	(1)															
	Profondeur min. (m)	(1)	(1)	(1)	(1)															
	Frontage min. / Largeur min. moyenne (m)	(1)	(1)	(1)	(1)															
	Espace naturel (%)																			

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	10	30	10	10															
		Avant maximum (m)																			
		Latérale minimum (m)	3	10	3	3															
		Total des deux latérales (m)	6	20	6	6															
		Arrière minimum (m)	3	10	3	3															
	DENSITÉ	Coefficient d'empise au sol maximum																			
		Logement / Hectare maximum																			

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(2)	(3)																	
		(3)																		

<b>VILLE DE MONT-LAURIER</b>
Rurale mixte
ZONE: <b>RUM-726</b>

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS
USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLUSIF

NOTES:
(1) Lotissement, art.31
(2) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux
(3) Zonage, art.342: abri forestier

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme



## GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	Habitation familiale	■																		
		h4	Habitation de type "abri forestier"		■																	
		i4	Extraction des matières premières			■																
		a1	Culture du sol et des végétaux						■													
		a2	Élevage des animaux							■												
	STRUCTURE	Isolée			■	■	■															
		Jumelée																				
		Contiguë																				
	LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment			1																	
Nombre maximum par bâtiment				1																		
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		2	1																		
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m <sup>2</sup> )		54																			
	Superficie minimum de plancher (m <sup>2</sup> )																					
	Largeur minimum (m)		7																			

TERRAIN	Superficie min. (m <sup>2</sup> )	(1)	100 000	(1)	(1)																
	Profondeur min. (m)	(1)	(1)	(1)	(1)																
	Frontage min. / Largeur min. moyenne (m)	(1)	(1)	(1)	(1)																
	Espace naturel (%)																				

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	10	30	10	10																
		Avant maximum (m)																				
		Latérale minimum (m)	3	10	3	3																
		Total des deux latérales (m)	6	20	6	6																
		Arrière minimum (m)	3	10	3	3																
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum																				
		Logement / Hectare maximum																				

DISPOSITIONS SPÉCIALES	(2) (3)	(4)																			
	(4)																				

<b>VILLE DE MONT-LAURIER</b>
Rurale mixte
ZONE: <b>RUM-754</b>

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS
USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLUSIF

NOTES:
(1) Lotissement, art.31
(2) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux
(3) Zonage, art.80: usages additionnels commerce extensif et camionnage
Zonage, art.341: Roulotte hors terrain de camping.
(4) Zonage, art.342: abri forestier.

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

## GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

**VILLE DE MONT-LAURIER**

Rurale mixte

ZONE: **RUM-755**

<b>USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS</b>	<b>USAGES</b>	<b>h1</b> Habitation familiale	■	■				
		<b>c5</b> Établissement d'hébergement			■			
		<b>c9a</b> Commerce extensif léger			■			
		<b>a1</b> Culture du sol et des végétaux				■		
		<b>a2a</b> Élevage sans sol				■		
		<b>a2b</b> Autre type d'élevage				■		
<b>STRUCTURE</b>	Isolée		■	■				
	Jumelée							
	Contiguë							
<b>LOGEMENT</b>	Nombre minimum par bâtiment		1	2				
	Nombre maximum par bâtiment		1	2				
<b>BÂTIMENT</b>	Hauteur maximum (étage)		2	2	2			
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m <sup>2</sup> )		54	70	100			
	Superficie minimum de plancher (m <sup>2</sup> )							
	Largeur minimum (m)		7	7	7			

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS**

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU**

**NOTES:**

- (1) Lotissement, art.31
- (2) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux
- (3) Zonage, art.80: usages additionnels commerce extensif et camionnage
- (4) Zonage, art.342: abri forestier

<b>TERRAIN</b>	Superficie min. (m <sup>2</sup> )	(1)	(1)	(1)	(1)		
	Profondeur min. (m)	(1)	(1)	(1)	(1)		
	Frontage min. / Largeur min. moyenne (m)	(1)	(1)	(1)	(1)		
	Espace naturel (%)						

<b>IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION</b>	<b>MARGE</b>	Avant minimum (m)	10	10	10	10		
		Avant maximum (m)						
		Latérale minimum (m)	3	3	3	3		
		Total des deux latérales (m)	6	6	6	6		
		Arrière minimum (m)	3	3	3	3		
	<b>DENSITÉ</b>	Coefficient d'emprise au sol maximum						
Logement / Hectare maximum								

<b>DISPOSITIONS SPÉCIALES</b>	(2) (3)	(2) (3)				
	(4)	(4)				

**AMENDEMENTS**

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: 134  
 ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: 135

MISE À JOUR: 31-01-2008



> Daniel Arbour & Associés

## GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	Habitation familiale	■																	
		h5	Habitation de type 'abri forestier'		■																
		c7e	Établissement de récréation extensive				■(1)														
		a1	Culture du sol et des végétaux							■											
		a2a	Elevage sans sol							■											
		a2b	Autre type d'élevage							■											
		STRUCTURE	Isolée		■	■															
	Jumelée																				
	Contiguë																				
		LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment		1																
Nombre maximum par bâtiment			1																		
	BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		2	1																
Superficie minimum de bâtiment au sol (m <sup>2</sup> )			54																		
Superficie minimum de plancher (m <sup>2</sup> )																					
Largeur minimum (m)			7																		

TERRAIN	Superficie min. (m <sup>2</sup> )	(2)	100 000	(2)	(2)															
	Profondeur min. (m)	(2)	(2)	(2)	(2)															
	Frontage min. / Largeur min. moyenne (m)	(2)	(2)	(2)	(2)															
	Espace naturel (%)																			

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	7,5	30	7,5	7,5															
		Avant maximum (m)																			
		Latérale minimum (m)	2	10	2	2															
		Total des deux latérales (m)	6	20	6	6															
		Arrière minimum (m)	6	10	6	6															
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum																			
		Logement / Hectare maximum																			

DISPOSITIONS SPÉCIALES	(3) (4) (5)																			
	(5)																			

<b>VILLE DE MONT-LAURIER</b>
Rurale mixte
ZONE: <b>RUM-812</b>

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS
USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLUSIF
(1) Camping rustique

NOTES:
(2) Lotissement, art.31 (3) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux (4) Zonage, art.80: usages additionnels commerce extensif et camionnage (5) Zonage, art.342: abri forestier

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

## GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	Habitation familiale	■												
		h4	Habitation de type 'abri forestier'		■											
		c7d	Établissement de récréation extérieur			■										
		c7e	Établissement de récréation extensive				■ (2)									
		a1	Culture du sol et des végétaux							■						
		a2a	Élevage sans sol							■						
		a2b	Autre type d'élevage							■						
		STRUCTURE	Isolée		■	■	■									
			Jumelée													
			Contiguë													
	LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment		1												
		Nombre maximum par bâtiment		1												
	BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		2	1	2										
		Superficie minimum de bâtiment au sol (m <sup>2</sup> )		54		100										
		Superficie minimum de plancher (m <sup>2</sup> )														
		Largeur minimum (m)		7		7										

TERRAIN	Superficie min.	(m <sup>2</sup> )	(3)	100 000	(3)	(3)	(3)						
	Profondeur min.	(m)	(3)	(3)	(3)	(3)	(3)						
	Frontage min. / Largeur min. moyenne	(m)	(3)	(3)	(3)	(3)	(3)						
	Espace naturel	(%)											

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum	(m)	7,5	30	7,5	7,5	7,5						
		Avant maximum	(m)											
		Latérale minimum	(m)	2	10	2	2	2						
		Total des deux latérales	(m)	6	20	6	6	6						
		Arrière minimum	(m)	6	10	6	6	6						
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum												
		Logement / Hectare maximum												

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(4) (5)	(5)										

<b>VILLE DE MONT-LAURIER</b>
Rurale mixte
<b>ZONE: RUM-814</b>

<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLUSIF</b>
(1) Club de tir, piste de courses ou de karting, lieu de pratique de la moto-cross
(2) Camping rustique

<b>NOTES:</b>
(3) Lotissement, art.31
(4) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux
(5) Zonage, art.342: abri forestier
Zonage, art. 222: bande de protection visuelle du parc linéaire

<b>AMENDEMENTS</b>		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme