





## GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	Habitation familiale	■																		
		h4	Habitation de type 'abri forestier'		■																	
		c9a	Commerce extensif léger			■																
		c7e	Établissement de récréation extensive				■															
		a1	Culture du sol et des végétaux					■														
		STRUCTURE	Isolée			■	■	■														
	Jumelée																					
	Contiguë																					
	LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment			1																	
		Nombre maximum par bâtiment			1																	
	BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)			2	1	2															
Superficie minimum de bâtiment au sol (m <sup>2</sup> )				54		100																
Superficie minimum de plancher (m <sup>2</sup> )																						
Largeur minimum (m)				7		7																

TERRAIN	Superficie min. (m <sup>2</sup> )	(1)	100 000	(1)	(1)	(1)							
	Profondeur min. (m)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)							
	Frontage min. / Largeur min. moyenne (m)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)							
	Espace naturel (%)												

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	10	30	10	10	10							
		Avant maximum (m)												
		Latérale minimum (m)	3	10	3	3	3							
		Total des deux latérales (m)	6	20	6	6	6							
		Arrière minimum (m)	3	10	3	3	3							
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum												
		Logement / Hectare maximum												

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(2)	(3)										
		(3)											

<b>VILLE DE MONT-LAURIER</b>
Péri-urbaine
ZONE: <b>ND-134</b>

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS
USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU

NOTES:
(1) Lotissement, art.31
(2) Zonage, art.80: usages additionnels commerce extensif et camionnage.
(3) Zonage, art.342: abri forestier.

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

## GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1 Habitation familiale	■	■																		
	STRUCTURE	Isolée		■	■																	
		Jumelée																				
		Contiguë																				
	LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment		1	2																	
		Nombre maximum par bâtiment		1	2																	
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		2	2																		
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m <sup>2</sup> )		54	70																		
	Superficie minimum de plancher (m <sup>2</sup> )																					
	Largeur minimum (m)		7	7																		

TERRAIN	Superficie min. (m <sup>2</sup> )	(1)	(1)																	
	Profondeur min. (m)	(1)	(1)																	
	Frontage min. / Largeur min. moyenne (m)	(1)	(1)																	
	Espace naturel (%)																			

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	10	10																	
		Avant maximum (m)																			
		Latérale minimum (m)	3	3																	
		Total des deux latérales (m)	6	6																	
		Arrière minimum (m)	3	3																	
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum																			
		Logement / Hectare maximum																			

DISPOSITIONS SPÉCIALES																				
------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

**VILLE DE MONT-LAURIER**

Péri-urbaine

ZONE: **ND-135**

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS

USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU

NOTES:

(1) Lotissement, art.31

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

## GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1 Habitation familiale	■	■																		
	STRUCTURE	Isolée		■	■																	
		Jumelée																				
		Contiguë																				
	LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment		1	2																	
		Nombre maximum par bâtiment		1	2																	
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		2	2																		
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m <sup>2</sup> )		54	70																		
	Superficie minimum de plancher (m <sup>2</sup> )																					
	Largeur minimum (m)		7	7																		

TERRAIN	Superficie min. (m <sup>2</sup> )	(1)	(1)	(1)																
	Profondeur min. (m)	(1)	(1)	(1)																
	Frontage min. / Largeur min. moyenne (m)	(1)	(1)	(1)																
	Espace naturel (%)																			

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	10	10	10																
		Avant maximum (m)																			
		Latérale minimum (m)	3	3	3																
		Total des deux latérales (m)	6	6	6																
		Arrière minimum (m)	3	3	3																
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum																			
		Logement / Hectare maximum																			

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(2)	(2)																	

<b>VILLE DE MONT-LAURIER</b>
Péri-urbaine
ZONE: <b>ND-144</b>

<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLUSIF</b>

<b>NOTES:</b>
(1) Lotissement, art.31
(2) Zonage, art 80: usages additionnels commerce extensif et camionnage

<b>AMENDEMENTS</b>		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

## GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	Habitation familiale	■																		
		h4	Habitation de type "abri forestier"		■																	
		c7e	Établissement de récréation extensive			■																
		c9a	Commerce extensif léger					■														
		a1	Culture du sol et des végétaux								■											
		STRUCTURE	Isolée			■	■			■												
Jumelée																						
Contiguë																						
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment			1																		
	Nombre maximum par bâtiment			1																		
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)			2	1			2														
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m <sup>2</sup> )			54				100														
	Superficie minimum de plancher (m <sup>2</sup> )																					
	Largeur minimum (m)			7				7														

TERRAIN	Superficie min. (m <sup>2</sup> )	(1)	100 000	(1)	(1)	(1)							
	Profondeur min. (m)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)							
	Frontage min. / Largeur min. moyenne (m)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)							
	Espace naturel (%)												

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	10	30	10	10	10							
		Avant maximum (m)												
		Latérale minimum (m)	3	10	3	3	3							
		Total des deux latérales (m)	6	20	6	6	6							
		Arrière minimum (m)	3	10	3	3	3							
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum												
		Logement / Hectare maximum												

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(2) (3)											

**VILLE DE MONT-LAURIER**

Péri-urbaine

ZONE: **ND-146**

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS**

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU**

**NOTES:**

(1) Lotissement, art.31

(2) Zonage, art.80: usages additionnels commerce extensif et camionnage.

(3) Zonage, art.342: abri forestier.

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										VILLE DE MONT-LAURIER									
<b>USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS</b> <b>USAGES</b>										h1	Habitation familiale	■							
										c7e	Établissement de récréation extensive		■(1)						
										a1	Culture du sol et des végétaux			■					
										a2a	Élevage sans sol			■					
										c9a	Commerce extensif léger				■(2)				
										<b>STRUCTURE</b>									
Jumelée																			
Contiguë																			
<b>LOGEMENT</b>										Nombre minimum par bâtiment	1								
										Nombre maximum par bâtiment	1								
<b>BÂTIMENT</b>										Hauteur maximum (étage)	2			1					
										Superficie minimum de bâtiment au sol (m <sup>2</sup> )	54								
										Superficie minimum de plancher (m <sup>2</sup> )									
										Largeur minimum (m)	7								
<b>TERRAIN</b>										Superficie min. (m <sup>2</sup> )	(2)	(2)	(2)	(2)					
										Profondeur min. (m)	(2)	(2)	(2)	(2)					
										Frontage min. / Largeur min. moyenne (m)	(2)	(2)	(2)	(2)					
										Espace naturel (%)									
<b>IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION</b> <b>MARGE</b>										Avant minimum (m)	7,5	7,5	7,5	7,5					
										Avant maximum (m)									
										Latérale minimum (m)	2	2	2	2					
										Total des deux latérales (m)	6	6	6	6					
										Arrière minimum (m)	6	6	6	6					
										<b>DENSITÉ</b>									
Logement / Hectare maximum																			
<b>DISPOSITIONS SPÉCIALES</b>										(3)									
										(4) (5)									
<b>AMENDEMENTS</b>										Date	No. Règlement	Usage/limite/norme							
										6 avril 2010	134-7								

VILLE DE MONT-LAURIER  
Péri-urbaine  
ZONE: **ND-207**

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS**

(2) les ateliers et dépôt d'entrepreneur en construction, en électricité et en plomberie sans entreposage extérieur

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU**

(1) Camping rustique

**NOTES:**

- (2) Lotissement, art.31 et art.36
- (3) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux.
- (4) Zonage, art.80: usages additionnels commerce extensif et camionnage
- (5) Zonage, art.292: marge de recul le long de la route 117

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: 134  
ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: 135  
MISE À JOUR: 31-01-2008



## GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	Habitation familiale	■	■										
		h4	Habitation de type "abri forestier"			■									
		a1	Culture du sol et des végétaux					■							
		a2a	Élevage sans sol					■							
		a2b	Autre type d'élevage					■							
			STRUCTURE	Isolée		■	■	■							
	Jumelée														
	Contiguë														
	LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment		1	2										
		Nombre maximum par bâtiment		1	2										
	BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		2	2	1									
		Superficie minimum de bâtiment au sol (m <sup>2</sup> )		54	70										
		Superficie minimum de plancher (m <sup>2</sup> )													
		Largeur minimum (m)		7	7										

TERRAIN	Superficie min. (m <sup>2</sup> )	(1)	(1)	100 000	(1)				
	Profondeur min. (m)	(1)	(1)	(1)	(1)				
	Frontage min. / Largeur min. moyenne (m)	(1)	(1)	(1)	(1)				
	Espace naturel (%)								

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	10	10	30	10			
		Avant maximum (m)							
		Latérale minimum (m)	3	3	10	3			
		Total des deux latérales (m)	6	6	20	6			
		Arrière minimum (m)	3	3	10	3			
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum							
		Logement / Hectare maximum							

DISPOSITIONS SPÉCIALES	(2) (3)	(2) (3)	(4)					
	(4)							

<b>VILLE DE MONT-LAURIER</b>
Péri-urbaine
ZONE: <b>ND-716</b>

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS
USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLUSIF

NOTES:
(1) Lotissement, art.31
(2) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux
(3) Zonage, art.80: usages additionnels commerce extensif et camionnage
(4) Zonage, art.342: abri forestier

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme



## GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	Habitation familiale	■																		
		c7e	Établissement de récréation extensive		■(1)																	
		a1	Culture du sol et des végétaux			■																
		STRUCTURE	Isolée			■																
Jumelée																						
Contiguë																						
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment				1																	
	Nombre maximum par bâtiment				1																	
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)				2																	
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m <sup>2</sup> )				54																	
	Superficie minimum de plancher (m <sup>2</sup> )																					
	Largeur minimum (m)				7																	

TERRAIN	Superficie min. (m <sup>2</sup> )	(2)	(2)	(2)																
	Profondeur min. (m)	(2)	(2)	(2)																
	Frontage min. / Largeur min. moyenne (m)	(2)	(2)	(2)																
	Espace naturel (%)																			

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	10	10	10																
		Avant maximum (m)																			
		Latérale minimum (m)	3	3	3																
		Total des deux latérales (m)	6	6	6																
		Arrière minimum (m)	3	3	3																
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum																			
		Logement / Hectare maximum																			

DISPOSITIONS SPÉCIALES																				

<b>VILLE DE MONT-LAURIER</b>
Péri-urbaine
ZONE: <b>ND-730</b>

<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLUSIF</b>
(1) Camping rustique

<b>NOTES:</b>
(2) Lotissement, art.31

<b>AMENDEMENTS</b>		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

## GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1 Habitation familiale	■																			
		c9a Commerce extensif léger		■																		
		STRUCTURE	Isolée		■	■																
			Jumelée																			
			Contiguë																			
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment		1																			
	Nombre maximum par bâtiment		1																			
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		2	2																		
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m <sup>2</sup> )		54	100																		
	Superficie minimum de plancher (m <sup>2</sup> )																					
	Largeur minimum (m)		7	7																		

TERRAIN	Superficie min. (m <sup>2</sup> )	(1)	(1)																	
	Profondeur min. (m)	(1)	(1)																	
	Frontage min. / Largeur min. moyenne (m)	(1)	(1)																	
	Espace naturel (%)																			

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	10	10																	
		Avant maximum (m)																			
		Latérale minimum (m)	3	3																	
		Total des deux latérales (m)	6	6																	
		Arrière minimum (m)	3	3																	
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum																			
		Logement / Hectare maximum																			

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(2) (3)																		

<b>VILLE DE MONT-LAURIER</b>
Péri-urbaine
ZONE: <b>ND-737</b>

<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU</b>

<b>NOTES:</b>
(1) Lotissement, art.31
(2) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux
(3) Zonage, art.80: usages additionnels commerce extensif et camionnage

<b>AMENDEMENTS</b>		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

## GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1 Habitation familiale	■	■																				
		c7e Établissement de récréation extensive			■(1)																			
		STRUCTURE	Isolée		■	■																		
			Jumelée																					
			Contiguë																					
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment		1	2																				
	Nombre maximum par bâtiment		1	2																				
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		2	2																				
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m <sup>2</sup> )		54	70																				
	Superficie minimum de plancher (m <sup>2</sup> )																							
	Largeur minimum (m)		7	7																				

TERRAIN	Superficie min. (m <sup>2</sup> )	(2)	(2)	(2)																		
	Profondeur min. (m)	(2)	(2)	(2)																		
	Frontage min. / Largeur min. moyenne (m)	(2)	(2)	(2)																		
	Espace naturel (%)																					

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	10	10	10																		
		Avant maximum (m)																					
		Latérale minimum (m)	3	3	3																		
		Total des deux latérales (m)	6	6	6																		
		Arrière minimum (m)	3	3	3																		
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum																					
		Logement / Hectare maximum																					

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(3)	(3)																			
		(4)	(4)																			

<b>VILLE DE MONT-LAURIER</b>
Péri-urbaine
<b>ZONE: ND-740</b>

<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU</b>
(1) Camping rustique

<b>NOTES:</b>
(2) Lotissement, art.31
(3) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux
(4) Zonage, art.80: usages additionnels commerce extensif et camionnage

<b>AMENDEMENTS</b>		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

## GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	Habitation familiale	■																			
		i4	Extraction des matières premières		■																		
		a1	Culture du sol et des végétaux				■																
		STRUCTURE	Isolée			■																	
			Jumelée																				
Contiguë																							
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment				1																		
	Nombre maximum par bâtiment				1																		
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)				2																		
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m <sup>2</sup> )				54																		
	Superficie minimum de plancher (m <sup>2</sup> )																						
	Largeur minimum (m)				7																		

TERRAIN	Superficie min. (m <sup>2</sup> )	(1)	(1)	(1)																	
	Profondeur min. (m)	(1)	(1)	(1)																	
	Frontage min. / Largeur min. moyenne (m)	(1)	(1)	(1)																	
	Espace naturel (%)																				

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	10	10	10																	
		Avant maximum (m)																				
		Latérale minimum (m)	3	3	3																	
		Total des deux latérales (m)	6	6	6																	
		Arrière minimum (m)	3	3	3																	
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum																				
		Logement / Hectare maximum																				

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(2)	(3)																			

<b>VILLE DE MONT-LAURIER</b>
Péri urbaine
ZONE: <b>ND-746</b>

<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU</b>

<b>NOTES:</b>
(1) Lotissement, art.31
(2) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux
(3) Zonage, art.80: usages additionnels commerce extensif et camionnage

<b>AMENDEMENTS</b>		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

## GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1 Habitation familiale	■	■																		
	STRUCTURE	Isolée		■	■																	
		Jumelée																				
		Contiguë																				
	LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment		1	2																	
		Nombre maximum par bâtiment		1	2																	
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		2	2																		
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m <sup>2</sup> )		54	70																		
	Superficie minimum de plancher (m <sup>2</sup> )																					
	Largeur minimum (m)		7	7																		

TERRAIN	Superficie min. (m <sup>2</sup> )	(1)	(1)																		
	Profondeur min. (m)	(1)	(1)																		
	Frontage min. / Largeur min. moyenne (m)	(1)	(1)																		
	Espace naturel (%)																				

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	10	10																		
		Avant maximum (m)																				
		Latérale minimum (m)	3	3																		
		Total des deux latérales (m)	6	6																		
		Arrière minimum (m)	3	3																		
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum																				
		Logement / Hectare maximum																				

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(2)	(2)																		
			(3)	(3)																	

<b>VILLE DE MONT-LAURIER</b>
Péri urbaine
ZONE: <b>ND-756</b>

<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>

<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU</b>

<b>NOTES:</b>
(1) Lotissement, art.31
(2) Zonage, art.80: usages additionnels commerce extensif et camionnage
(3) Zonage, art.293:marge de recul le long de la route 309

<b>AMENDEMENTS</b>		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: 134  
 ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: 135  
 MISE À JOUR: 31-01-2008



### GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1 Habitation familiale	■							
	STRUCTURE	Isolée		■						
		Jumelée								
		Contiguë								
	LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment		1						
		Nombre maximum par bâtiment		1						
	BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		2						
		Superficie minimum de bâtiment au sol (m <sup>2</sup> )		54						
		Superficie minimum de plancher (m <sup>2</sup> )								
Largeur minimum (m)			7							

TERRAIN	Superficie min. (m <sup>2</sup> )		(1)						
	Profondeur min. (m)		(1)						
	Frontage min. / Largeur min. moyenne (m)		(1)						
	Espace naturel (%)								

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)		6					
		Avant maximum (m)							
		Latérale minimum (m)		2					
		Total des deux latérales (m)		5					
		Arrière minimum (m)		6					
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum		0,3					
		Logement / Hectare maximum							

DISPOSITIONS SPÉCIALES									
------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

VILLE DE MONT-LAURIER

Péri-urbaine

ZONE: **ND-800**

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS

USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU

NOTES:

(1) Lotissement, art.31

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: 134  
 ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: 135  
 MISE À JOUR: 31-01-2008



## GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	c9a	Commerce extensif léger	■(1)																	
		c9b	Commerce extensif lourd	■(2)																	
		i1	Laboratoire et établissements de recherche		■																
		i2	Industries légères		■																
		p1	Service public à la personne				■														
		STRUCTURE	Isolée			■	■														
Jumelée																					
Contiguë																					
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment																				
	Nombre maximum par bâtiment																				
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)		2	2																	
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m <sup>2</sup> )		100	100																	
	Superficie minimum de plancher (m <sup>2</sup> )																				
	Largeur minimum (m)		7	10																	

TERRAIN	Superficie min. (m <sup>2</sup> )	(3)	(3)	(3)															
	Profondeur min. (m)	(3)	(3)	(3)															
	Frontage min. / Largeur min. moyenne (m)	(3)	(3)	(3)															
	Espace naturel (%)																		

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	7,5	7,5	7,5															
		Avant maximum (m)																		
		Latérale minimum (m)	4,5	4,5	4,5															
		Total des deux latérales (m)	9	9	9															
		Arrière minimum (m)	9	9	9															
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum																		
		Logement / Hectare maximum																		

DISPOSITIONS SPÉCIALES																			
------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

<b>VILLE DE MONT-LAURIER</b>
Péri-urbaine
ZONE: <b>ND-801</b>

<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLUSIF</b>
(1) clinique vétérinaire avec garde d'animaux
(2) Centre d'enchère des animaux de ferme

<b>NOTES:</b>
(3) Lotissement, art.31

<b>AMENDEMENTS</b>		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

## GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	Habitation familiale	■																		
		c7d	Établissement de récréation extérieur		■																	
		p2	Service d'utilité publique semi-léger				■															
		a1	Culture du sol et des végétaux							■												
		STRUCTURE	Isolée			■																
Jumelée																						
Contiguë																						
LOGEMENT	Nombre minimum par bâtiment			1																		
	Nombre maximum par bâtiment			1																		
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)			2	2																	
	Superficie minimum de bâtiment au sol (m <sup>2</sup> )			54	100																	
	Superficie minimum de plancher (m <sup>2</sup> )																					
	Largeur minimum (m)			7	7																	

TERRAIN	Superficie min. (m <sup>2</sup> )	(1)	(1)	(1)	(1)															
	Profondeur min. (m)	(1)	(1)	(1)	(1)															
	Frontage min. / Largeur min. moyenne (m)	(1)	(1)	(1)	(1)															
	Espace naturel (%)																			

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	7,5	7,5	7,5	7,5															
		Avant maximum (m)																			
		Latérale minimum (m)	2	2	2	2															
		Total des deux latérales (m)	6	6	6	6															
		Arrière minimum (m)	6	6	6	6															
	DENSITÉ	Coefficient d'emprise au sol maximum																			
		Logement / Hectare maximum																			

DISPOSITIONS SPÉCIALES	(2) (3)																			
	(4)																			

<b>VILLE DE MONT-LAURIER</b>
Péri-urbaine
<b>ZONE: ND-808</b>

<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU</b>

<b>NOTES:</b>
<p>(1) Lotissement, art.31</p> <p>(2) Zonage, art.78: garde et élevage d'animaux</p> <p>(3) Zonage, art.80: usages additionnels commerce extensif et camionnage.</p> <p>(4) Zonage, art.342: abri forestier.</p> <p>Zonage, art. 222: bande de protection visuelle du parc linéaire</p>

<b>AMENDEMENTS</b>		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme