

Monsieur le maire,  
Mesdames les conseillères,  
Messieurs les conseillers,

AVIS vous est donné, par la soussignée, Stéphanie Lelièvre, greffière, qu'une séance ordinaire du conseil municipal est convoquée pour être tenue le 27 septembre 2021 à 18 h 30, à la salle du conseil de l'hôtel de ville, 300, boulevard Albiny-Paquette, et qu'il y sera pris en considération les sujets suivants, savoir :

## **ORDRE DU JOUR**

### PAROLE AU CONSEIL

1. Ouverture et constatation de la régularité de la séance
2. Approbation de l'ordre du jour
3. Première période de questions
4. Approbation des procès-verbaux des séances du 17 et 20 septembre 2021
5. **ADMINISTRATION GÉNÉRALE ET LÉGISLATION**
  - 5.1 Adoption du règlement numéro 16-3 régissant le Comité consultatif d'urbanisme
  - 5.2 Avis de motion de l'adoption, de la présentation et du dépôt du règlement numéro 205-6 en matière de délégation de pouvoirs, de contrôle et de suivi budgétaires
  - 5.3 Avis de motion de l'adoption, de la présentation et du dépôt du règlement numéro 383-1 relatif à un programme de revitalisation en habitation - Bâtiments locatifs
  - 5.4 Modification au règlement numéro 378 relatif à l'exécution de travaux de redressement des infrastructures locales, rurales et semi-urbaines pour l'année 2021
  - 5.5 Modification aux règlements numéros 381 et 379 relatif à l'exécution de travaux
  - 5.6 Approbation du règlement d'emprunt numéro 74 de la Régie intermunicipale des déchets de la Lièvre
  - 5.7 Installation de divers panneaux de signalisation suite à la recommandation du comité de circulation de la Ville
  - 5.8 Journée de la sensibilisation au cancer de la prostate - Noeudvembre 2021
  - 5.9 Déclaration de chien dangereux - Monsieur Martin Labelle
  - 5.10 Signature d'une servitude de tolérance d'empiètement par la Ville à madame Danielle Thibault
  - 5.11 Signature d'une servitude de tolérance d'empiètement par la Ville à monsieur Ghyslain Ouimet

5.12 Mandat à la firme Langlois Avocats - vérification du processus de gestion contractuelle

## **6. FINANCES**

6.1 Affectation de surplus non affecté - surplus affecté - Chemins ruraux et semi-urbains

6.2 Affectation du surplus non affecté - surplus affecté -Pôle sportif

6.3 Affectation de surplus non affecté - surplus affecté - Projet bibliothèque

6.4 Affectation du surplus non affecté - surplus affecté - Centre-ville phase 3

6.5 Affectation du surplus non affecté - surplus affecté -Programme d'aide financière et de crédits de taxes aux entreprises, règlement 317

6.6 Affectation du surplus non affecté - surplus affecté - Projet de réparations majeures

6.7 Affectation de surplus non affecté - surplus affecté - Infrastructures en milieu urbain

6.8 Affectation du surplus non affecté - Surplus affecté – Règlement 380 Rénofaçade

6.9 Affectation du surplus non affecté - Surplus affecté - Parc canin

6.10 Affectation de surplus non affecté - Surplus affecté - Animation et festivals

6.11 Affectation du surplus non affecté - Surplus affecté - Piste cyclable urbaine

6.12 Affectation du surplus non affecté - Surplus affecté - Amélioration des infrastructures de loisir et de parcs

6.13 Affectation de surplus non affecté - Surplus affecté espaces verts, activités de plein air et infrastructures

6.14 Affectation du surplus non affecté - Surplus affecté - Programme en patrimoine immobilier

6.15 Affectation du surplus non affecté - Surplus affecté - Voie d'accès au secteur industriel

6.16 Approbation des prévisions budgétaires 2022 de la Régie intermunicipale des déchets de la Lièvre

6.17 Création du projet S21-486 en vertu de l'article 544.1 de la *Loi sur les cités et villes* - Aménagement de terrains de Pickelball et de basketball

6.18 Dépôt des états comparatifs de la Ville et de l'agglomération

## **7. RESSOURCES HUMAINES**

7.1 Acceptation de la démission de madame Céline Perrier, employée au Service de la sécurité incendie

7.2 Nomination de Madame Brigitte Grenier au poste permanent de technicienne en aménagement et en environnement au service de l'aménagement du territoire

## **8. LOISIRS, CULTURE ET PARCS**

- 8.1 Modifier la résolution numéro 20-09-581 déléguant un représentant de la Ville au sein de Carrefour action municipale et famille
- 8.2 Modifier la résolution numéro 21-09-581 concernant le traitement salarial des chronométrateurs lors des parties de hockey au CSJL à compter de la saison 2021-2022

## **9. AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE**

- 9.1 Avis de motion de l'adoption, de la présentation et du dépôt du règlement numéro 134-66 relatif au zonage de la Ville
- 9.2 Adoption du premier projet de règlement numéro 134-66 modifiant le règlement de zonage de la Ville
- 9.3 Demande de dérogation mineure - au 1060, rue Industrielle
- 9.4 Demande de dérogation mineure - au 2797, chemin Adolphe-Chapleau
- 9.5 Demande de dérogation mineure - aux 1023-1025, boulevard Des Ruisseaux
- 9.6 Demande de dérogation mineure - au 273, chemin de la Paix
- 9.7 Demande de dérogation mineure - au 330, boulevard Albiny-Paquette
- 9.8 Demande de dérogation mineure - au 685, boulevard Des Ruisseaux
- 9.9 Demande de dérogation mineure - aux 545-547, rue de la Madone
- 9.10 P.I.I.A. – projet d'affichage en vitrine aux 545-547, rue de la Madone
- 9.11 P.I.I.A. – projet de démolition d'une galerie existante (ancienne terrasse de restauration) aux 558-560, rue de la Madone
- 9.12 P.I.I.A. - projet d'abattage d'un arbre en cour avant aux 408-416, rue Chasles
- 9.13 P.I.I.A. – projet d'abattage d'arbres au 738, rue de la Madone
- 9.14 P.I.I.A. – projet de lotissement et d'aménagement de terrain au 1591, boulevard Albiny-Paquette

## **10. TRAVAUX PUBLICS ET INGÉNIERIE**

- 10.1 Approbation des avenants de modification numéros 01, 39, 45, 48, 51, 52, 57, 58, 59, 60, 61, 63, 17HQ, 20HQ et 23HQ et du certificat de paiement numéro 10 du contrat VML-G-20-02 – travaux de revitalisation du centre-ville
- 10.2 Adjudication d'un mandat professionnel à la firme Karyne architecte paysagiste (KAP) pour le projet d'aménagement d'un terrain de basketball et de pickleball au Pôle sportif conjointement avec le Centre de services scolaire des Hautes-Laurentides, projet S21-486

## **11. SÉCURITÉ PUBLIQUE**

- 11.1 Autoriser la présentation d'une demande d'aide financière à la MRC d'Antoine-Labelle pour la formation des pompiers volontaires ou à temps partiel du ministère de la sécurité publique

## **12. DIVERS**

13. **DÉPÔT**
14. Deuxième période de questions
15. Levée de la séance

FAIT À MONT-LAURIER, ce 24 septembre 2021.

La greffière,

Stéphanie Lelièvre, avocate